

TAMPEREEN KAUPUNKI
Ympäristö- ja rakennusjaosto
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPA
Dnro TRE:2947/11.01.02/2025
Kokouspäivä 20.1.2026
Päätöksen julkaisupäivä 23.1.2026

ASIA

Tampereen Autokuljetus Oy:n ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukainen ympäristölupahakemus ja maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukainen ottolupahakemus kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle. Lupahakemukset käsitellään maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n tarkoittamassa yhteiskäsittelyssä.

Lisäksi ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukainen hakemus aloittaa luvanvarainen toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Tampereen Autokuljetus Oy
Teollisuustie 2
03960 Pirkkala

Y-tunnus: 0154972-4

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

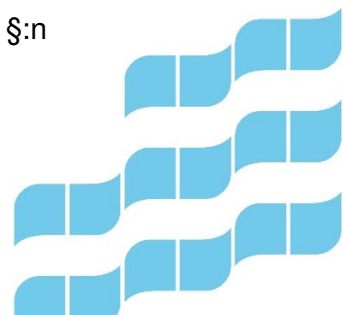
Tampereen Autokuljetus Oy hakee 20 vuoden määräaikaista maa-aines- ja ympäristölupaa kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen.

Toiminta sijaitsee Tampereen kaupungin Kolunkylässä kiinteistöllä 837-722-1-497 Kartanonkivi osoitteessa Kaitavedentie 846.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on maa-ainesluvanvaraista maa-aineslain (MAL) 4 §:n 1 momentin perusteella.

Toiminta on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain (YSL) 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7 c ja 7 e perusteella.



Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n nojalla hankkeessa, joka edellyttää maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaista lupaa, on lupahakemukset käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Koska kyseessä on toiminta, jolle on voimassa määräaikaiset maa-aines- ja ympäristöluvat, on lupahakemusten yhteiskäsitteily tarpeen.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Maa-aineslain 7 §:n perusteella maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulain 34.2 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2.2 §:n kohtien 6 a ja b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee muuta kuin maanrakennustoimintaan liittyvää kivenlouhintaa, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja sellaista tietyllä alueella sijoitettavaa siirrettävää murskaamoa, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Hakemus on tullut vireille Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 13.5.2025. Hakemuksen on laatinut Taratest Oy.

Hakemuksen tietoja on täydennetty 27.8.2025 ja samalla on toimitettu päivitetty meluselvitys (20.8.2025), päivitetty suunnitelmakuvat nykytilanteesta (13.6.2022), lopputilanteesta sekä hulevesien käsittelystä (27.8.2025).

Hakemuksen tietoja on tarkennettu 23.9.2025 hakemuksen, meluselvityksen ja nykytilannekartan osalta sekä 5.1.2026 haettujen lauantaisten toiminta-aikojen osalta.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Toiminnalla on Länsi- ja Ssä-Suomen aluehallintoviraston 12.8.2013 Morenia Oy:lle myöntämä ympäristölupa. Ympäristölupa on siirretty Tampereen Autokuljetus Oy:lle 3.12.2020 Morenia Oy:n konkurssipesän hakemuksesta. Ympäristölupa on voimassa 30.9.2028 saakka. Vaasan hallinto-oikeus on valituksen seurauksena täydentänyt meluntorjuntaa koskevaa lupamääräystä muuten valituksen hyläten 23.1.2015 (Nro 15/0050/3). Ympäristölupaa on muutettu Tampereen kaupungin ympäristö- ja rakennusjaoston 5.9.2023 (§ 106) tekemällä päätöksellä.

Toiminnalla on lainvoimainen Tampereen kaupungin ympäristö- ja rakennusjaoston 7.6.2016 (§ 86) Morenia Oy:lle myöntämä maa-aineslupa. Maa-aineslupa on 4.12.2020 (§ 11) tehdyllä ympäristönsuojelupäällikön päätöksellä siirretty Morenia Oy:n konkurssipesän hakemuksesta Tampereen Autokuljetus Oy:lle. Maa-aineslupa on voimassa 10.7.2026 saakka. Maa-ainesluvan mukainen alin ottotaso on +122 (N2000) ja kokonaisottomäärä 325 000 kuutiota.

Hakija omistaa kiinteistön, jolle toiminta sijoittuu.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Maakuntakaava

Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 alue on maaseutualuetta sekä merkitty EOK-merkinnällä, joka tarkoittaa kiviaineshuollon kannalta tärkeää aluetta.

Yleiskaava

Alueella on voimassa Tampereen kaupunginvaltuuston 19.4.2021 hyväksymä, 25.11.2022 lainvoiman saanut Pohjois-Tampereen strateginen yleiskaava.

Yhdyskuntarakenne-kartassa hankealue sijoittuu kokonaisuudessaan alueelle, joka on osoitettu elinkeinotoimintojen alueeksi. Tällä alueella on edellytyksiä elinkeinotoimintojen kehittämiselle kuten teollisuus- ja tuotantotoiminnoille, logistisille toiminnoille ja palveluille, maa-aineksen otolle sekä lumen ja maan vastaanototoiminnoille. Alueen kehittäminen tulee ratkaista asemakaavalla tai kokonaistarkastelulla, jossa varmistetaan eri toimintojen yhteensovittaminen sekä liikennejärjestelyjen toimivuus. Lisäksi hankealue on osoitettu kartassa lähes kokonaan hajarakentamisen edullisuusvyöhykkeelle (palvelujen saavutettavuuden kannalta suotuisaksi alueeksi), joka tukeutuu lähellä olevaan palvelutaajamaan tai on palvelutasoltaan hyvän joukkoliikennekäytävän varrella. Kiinteistön itälaita on osoitettu maaseutualueeksi, joka on tarkoitettu ensisijaisesti maa- ja metsätalouden harjoittamiseen ja alueella tulee tukea maatalouden toimintamahdollisuuksia.

Yhdyskuntatekniikka ja ympäristöterveys -kartalla todetaan yleismääräyksissä muun muassa, että tarkemmassa maankäytön suunnittelussa ja rakentamisen ohjauksessa tulee ottaa huomioon kartalla esitetyistä toiminnoista muulle ympäristön maankäytölle mahdollisesti aiheutuvat häiriöt tai rajoitteet. Tällaisia alueita ovat muun muassa kiviaineshuollon alueet. Hankealue on osoitettu kiviainesvara-alueeksi. Kaavamääräystä koskeva teksti:

”Alue on kiviaineshuollon kannalta merkittävä alue, joka voi olla tulevaisuuden maa-ainesten ottoalue. Alueen rajausta tarkentuu kiviaineksen ottamista suunniteltaessa. Suunnitelman tulee perustua riittäviin selvityksiin ja vaikutusten arviointiin ja siitä on tiedotettava

laajemmin kuin rajanaapureiden kuulemisella. Toiminnan loputtua alueen jälkikäyttö tulee sovittaa ympäröivien alueiden maankäyttöön soveltuvaksi. Merkintään sisältyy MRL 43 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.”

Lisäksi hankealueelle on osoitettu ympäristöluvan mukainen kohde, maa-ainesten ottoalue. Kaavamääräystä koskeva teksti:

”Toiminta alueella perustuu voimassa olevaan ympäristölupaan. Toiminnasta mahdollisesti aiheutuvat ympäristöluvan mukaiset ympäristöhäiriöt on huomioitava alueen ja sen lähiympäristön maankäyttöä suunniteltaessa. Toiminnan loputtua alueen jälkikäyttö tulee sovittaa ympäröivien alueiden maankäyttöön soveltuvaksi.”

Lisäksi alue on osoitettu arseeni- ja fluoridiriskialueeksi.

Matkailu, virkistys, luonto ja kulttuuriympäristö -kartassa hankealueen länsilaidalla sijaitsee historiallinen tielinja (Messukylä-Ruovesi).

Alueella ei ole asemakaavaa.

TOIMINNAN SIAINTIPAikka JA SEN YMPÄRISTÖ

Sijainti ja lähiympäristö

Suunnitelma-alue on pääosin jo toiminnassa olevaa kalliokiviaineksen ottamisaluetta. Ottotoiminta on aloitettu vuonna 2021. Nykyinen toiminta-alue on osittain louhittu noin tasolle +122..124, eikä suunnitelma-alueella ole mitään maisemallisesti merkittäviä piirteitä.

Suunnitelma-alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella noin 12 kilometrin etäisyydellä Tampereen keskustasta koilliseen Kaitavedentien itäpuolella. Kaitavedentien itäpuolella alueen ympäristössä sijaitsee mäkiselänteitä, avokallioalueita sekä pieniä soistumia. Alue on metsäistä, paikoin avohakattua ja harvaan asuttua.

Lähimmät vakituksessa asuinkäytössä olevat kiinteistöt sijaitsevat louhinta-alueen eteläpuolella noin 540 metrin etäisyydellä Koikantien varressa sekä kohteen länsipuolella Eerolansuorantien varressa noin 500 metrin etäisyydellä. Lähin vapaa-ajan käytössä oleva rakennus sijaitsee Koikanlammin rannassa, noin 500 metrin etäisyydellä suunnitelma-alueen eteläreunasta. Muut alueen vapaa-ajan käytössä olevat rakennukset sijaitsevat noin 500..700 metrin etäisyydellä Iso Päiväjärven rannassa kohteen itäpuolella.

Suunnitelma-alueen ympäristö on pääasiassa talousmetsäkäytössä olevaa haja-asutusaluetta. Alueen asukkaat käyttävät metsiä ulkoiluun, marjastamiseen ja sienestämiseen. Karttatarkastelun perusteella alueella ei kuitenkaan sijaitse erityisiä vakiintuneita polkuja tai erityisiä retkeilykohteita. Ympäristössä sijaitsee joitakin hevostalleja.

Välittömästi suunnitelma-alueen eteläpuolelle kiinteistölle 837-722-1-491 on Tampereen kaupungin rakennus- ja ympäristöjaosto myöntänyt 5.9.2023 (§ 107) Landlady Oy:lle maa-aines- ja ympäristöluvan, joka koskee kalliokiviaineksen ottamista, louhintaa ja murskausta.

Maa- ja kallioperä

Alueelta saatava kiviaines on Geologian tutkimuskeskuksen kartan perusteella granodioriittia. Petrografisessa kuvauksessa, joka on tehty 27.10.2024, kivilajiksi on määritetty tonaliitti (Tutkimuskeskus Terra).

Alueen kiviaineksesta on tutkittu arseenia vuonna 2011 (Geologipalvelu K. Uusi-kartano). Alueelta otettiin kokoomanäyte arseenimääritystä varten ja näytteen arseenipitoisuudeksi saatiin 5,1 mg/kg, joka todettiin Pirkanmaan yleisesti korkeisiin arseenipitoisuuksiin nähden alhaiseksi.

Pohjavesi

Pohjavesiolosuhteita on selvitetty hakemusta varten (Taratest Oy, 2025). Pohjaveden pintaa on mitattu ottamisalueelle asennetusta pohjavesiputkesta, mutta putken antoisuus ei ole ollut hyvä. Asennetun pohjavesiputken huono antoisuus johtuu hakemuksen mukaan ohuesta maaperäkerroksesta ja kallion tiiviyydestä. Pohjavesiputkikortti on hakemuksen liitteenä. Hakemuksen mukaan alueella ei ole merkittävää pohjavesikerrosta, eikä alueelle muodostu merkittävästi pohjavettä. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, Kreetansuo, sijaitsee noin 3,2 kilometrin päässä koillisen suunnassa.

Pintavedet

Suunnitelma-alueelta pintavedet laskevat Näsijärven Tervalahteen noin kahden kilometrin etäisyydellä luoteessa ja Pitkäjärveen noin kilometrin päässä lounaassa. Pintavesitarkkailua on tehty kahdesta eri pisteestä.

Luontoarvot

Alueella on tehty luontoselvitys voimassa olevan ympäristöluvan hakemisen yhteydessä vuonna 2011. Suunnitelma-alueelle on tehty päätehakkuu ennen otto-toiminnan aloitusta. Pintamaat on pääosin kuorittu. Nuorajärven luonnonsuojelualue sijaitsee noin 1,5 kilometrin päässä pohjoisessa ja Korvenvuoren luonnonsuojelualue noin 1,3 kilometrin päässä lounaassa. Hakemuksen mukaan tiedossa ei

ole, eikä maastokatselmuksissa ole todettu, että suunnitelma-alueen tuntumassa sijaitisi sellaisia luontoarvoja, joiden olemassaoloon toiminnalla olisi vaikutusta.

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Ottamisalue

Ottamisalue on määritelty siten, että pohjataso muodostetaan kaltevaksi alimman pohjatason ollessa ottamisalueen länsiosassa tasolla +115. Pohja nousee idän suuntaan siirryttäessä 0,3 prosentin kaadolla, mikä mahdollistaa hulevesien sujuvan johtamisen alueelta. Ottamisalueen rajat noudattavat nykyistä ottamisalueen rajaa. Syvennysalue on hieman pienempi, jotta alueelle saadaan rakennettua ajo-tie. Ottamisalueen rajat on muodostettu siten, että ottaminen on taloudellisesti kannattavaa ja ottamisen maisemallinen vaikutus pysyy vähäisenä.

Pintamaat

Ottamisalueella vielä kuorittavia pintamaita on noin 34 000 m³ktr. Ne hyödynnetään maisemoinnissa levittämällä ne kasvukerrokseksi.

Otettavan aineksen määrä ja tasot

Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan 20 vuodeksi 10,2 hehtaarin suunnitelma-alueelle. Maa-ainesten ottoa ja kallion louhintaa tehdään noin 5,5 hehtaarin ottamisalueella, josta kallion ottomääräksi tulee noin 650 000 m³ktr eli noin 1 950 000 tonnia. Suunniteltu syvennyksen ottomäärä on edellä mainitusta noin 365 000 m³ktr. Syventämisen myötä alimmaksi ottotasoksi haetaan tasoa +115 voimassa olevan maa-aineslupan alimman tason ollessa +122. Vuosittain otetaan ja murskaataan keskimäärin 80 000 tonnia ja enintään 100 000 tonnia kiviainesta.

Toimintaan liittyy myös muualta tuotavien puhtaiden maa-ainesten välivarastointi ja käyttö maisemointiin.

Taulukko 1. Toimintaa koskevat tiedot.

Kiinteistön pinta-ala	14,958 hehtaaria
Otettava aines	kallio
Suunnitelma-alueen pinta-ala	10,2 hehtaaria
Ottamisalueen pinta-ala	5,5 hehtaaria
Alin ottamistaso (N2000)	+115
Kokonaisottomäärä (20 vuotta)	650 000 m ³ ktr
Ottomäärä vuodessa	30 000–37 000 m ³ ktr

Ottamistoiminta ja käytettävä kalusto

Ottotoiminnan vaiheita yleensä ovat seuraavat: alueen rajojen merkitseminen, puuston kaataminen ja raivaaminen, pintamaiden poisto, kallion poraus, pora-reikien panostus, räjäytys, murskaus, luiskaus mailla ja metsitys.

Tuotettavan lajikkeen mukaan, yleensä 1–3-vaiheinen tela-alustainen murskauslaitos tuodaan irrotetun louhekan viereen, ja louhetta kuormataan murskauslaitoksen syöttimeen. Louhe kaivetaan louhinnan pohjatasoon saakka, ja louhepintaa kiilataan esimerkiksi murskeella tai kivituhkalla työskentelykentäksi.

Tarpeen mukaan rikotetaan ylisuuria louhekappaleita. Rikotus, murskaus ja seulonta sijoittuvat eri aikoina eri puolille suunnitelma-aluetta, kuitenkin aina suunnitelmapiirroksen merkittyjen aluerajausten sisään.

Louhe murskataan tuotteiksi. Tuotannossa käytetään myös muualta tuotavaa kiviainesta (irrotettua louhetta) yhteensä enintään 5000 tonnia vuodessa. Tuotettavista tuotteista ja käytettävissä olevasta kalustosta riippuen saattaa syntyä välituotteita, joita jatkojalostetaan toisena ajona. Valmiit tuotteet sijoitetaan varastokasoihin, joista niitä myöhemmin kuormataan autojen kyytiin. Varastokasoille otetaan tarpeen mukaan kaikki vapaana oleva tila suunnitelmapiirroksiin merkityn varastokasojen alueen sisältä.

Käytettävä kalusto: kaivinkone ja hydraulinen iskuvasara, poravaunu, pyöräkuormaaja, murskaus- ja seulontalaitteisto, kuorma-autot sekä mahdollisesti dumpperi ja tela-alustainen puskukone.

Toiminta-ajat

Toiminta-ajoksi hakija esittää 1.9.–15.4. välisellä ajalla maanantaista perjantaihin poraamista kello 7–21, räjäytyksiä kello 8–18 ja rikotusta kello 8–18. Ympäri vuoden hakemuksen mukaan olisi murskausta ja seulontaa sekä kuormaamista ja kuljetuksia maanantaista perjantaihin kello 7–22. Lisäksi haetaan mahdollisuutta kuormauksille ja kuljetuksille lauantaisin klo 8–17. Tarve perustuu pyrkimykseen palvella paikallisia asukkaita ja mökkiläisiä kiviainestarpeissaan sekä aikataulukriittisten työmaiden tarpeisiin. Haetut toiminta-ajat vastaavat valtioneuvoston asetuksen (800/2010) mukaisia sekä voimassa olevan ympäristöluvan mukaisia aikoja. Suunnitelman mukainen toiminta toteutetaan jaksottaisena. Tuotantojaksoja ajoitettaisiin vuodenaikoihin nähden vapaasti, tuotteiden menekien ja tuotantotekniikoiden näkökohtien mukaan.

Vuosittain kalliota porataan 8–23 päivää, johon sisältyy arviolta 2–6 räjäytystä. Murskaus- ja seulontatyötä tehdään arviolta 22–65 päivänä vuodessa.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Murskeen ajo suunnitelma-alueelta lähialueen ja Tampereen seudun rakennuskohteisiin tapahtuu kiinteistön länsireunasta suoraan Kaitavedentielle. Tien liikennemäärä vuonna 2022 on ollut 4854 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Kuljetuksia alueelta tapahtuu kallioaineksen menekin mukaan 0–30 käyntiä vuorokaudessa. Kuljetuksia ei välttämättä tapahdu päivittäin.

Jälkihoito

Maisemointi pyritään aloittamaan pohjatasoon ja louhinta-alueen reunoihin asti otetuilla alueilla jo ottamistoiminnan aikana, mikäli se on työteknisesti järkevää ja varastokasojen tilantarpeen kannalta mahdollista. Jälkihoidon tavoitteena on palauttaa alue ympäröivään maastoon sopivaksi ja ottotoimintaa edeltävän käytön mukaiseksi.

Työn päätyttyä ottamisalue maisemoidaan levittämällä kasvukerrokseksi alueelta kuorittuja varastoituja pintamaita sekä alueelle kasattua meluvallia hyödyntäen. Meluvallin maa-aines käytetään kokonaisuudessaan alueen maisemointiin. Maisemointiluiskaukset tehdään jättämällä alueen reunoja vasten louhetta. Alueen ollessa syvä, on kuitenkin merkittävä tarve käyttää myös maa-aineksia maisemoinnissa. Luiskaukset muotoillaan vastaamaan kaltevuuksiltaan alueen luontaisia kaltevuuksia, eli noin 1:3 kaltevuutta. Lisäksi alueen pohjatasosta tehdään loivasti kumpuileva.

Pohjalle ja luiskiin levitetään kasvukerros kuoritusta maannoksesta ja mahdollisesti muualta tuoduista täydentävistä puhtaista ylijäämämaa-aineksista, siten että kaikkiin paikkoihin tulee ainakin vähäinen peite.

Lupa-ajan päätyttyä metsitettävien alueiden annetaan metsittyä luontaisesti kaksi kasvukautta, jonka jälkeen istutetaan tarvittaessa ympäröivän metsän tai suunnitellun metsätaloustalouden tarpeiden mukaisia taimia täydentävästi. Lopputilannetta kuvaavaa suunnitelmapiirrosta ei ole tarkoitus luiskien ja pohjan osalta noudattaa aivan täsmällisesti, vaan ensisijaisesti maisemoinnin tarkoituksena on silmämääräisesti ympäristöön sopiva lopputilanne.

Pilaantumattomien maiden vastaanotto, käsittely ja hyödyntäminen maisemoinnissa

Alueen maisemointiin tarvittava pintamaakerros toteutetaan muualta tuotavilla, puhtailla ja laadultaan tarkoitukseen soveltuvilla maa-aineksilla. Maa-ainesten alkuperä tarkistetaan ennen alueelle toimittamista, ja niiden soveltuvuus maisemointiin varmistetaan silmämääräisesti sekä tarvittaessa näytteenotolla. Maisemointialueen pinta-ala on arviolta noin 6 hehtaaria. Jokaiseen kohtaan levitetään vähintään 20 senttimetrin paksuinen pintamaakerros. Luiskausten (kaltevuus 1:3) vuoksi pintamaiden tarve arvioidaan 20 % tasopinta-alalle lasketun määrän

yläpuolelle. Tämän perusteella kokonaispintamaatarve on noin 14 400 kuutiota, mikä vastaa noin 24 500 tonnia.

Ottamisalueen länsipuolelle jää suopainanne tasolla +119. Nykytilanteessa painanteen vedet eivät ohjaudu ottamisalueen suuntaan, eikä ottamistoiminnan aikana puhkaista vesille kulkureittiä tähän suuntaan. Tarvittaessa pintamaita voidaan kasata hieman paksummin kyseiseen kohtaan vesien kulkeutumisen ehkäisemiseksi. Koska ottamisalue on jo nykyisellään kallion pintaan otettua, ei ole syytä olettaa, että suopainanteesta jatkossakaan kulkeutuisi vesiä ottamisalueen suuntaan.

Arvio pintamaiden määrästä alueella nykyisellään on noin 32 000 tonnia, johon sisältyy myös nykyinen meluvalli. Pintamaita on kuorittuna ja varastoituna ottamisalueen reunoille, missä ne toimivat pölyn ja melun leviämistä vähentävinä rakenteina alueen ulkopuolelle. Laskelman perusteella ei todennäköisesti ole tarve muualta tuotaviin pintamaihin, vaan muotoilut ja luiskaukset voidaan toteuttaa olemassa olevilla materiaaleilla. Muualta tuotaviin pintamaihin on kuitenkin varauduttava, jotta lopputuloksesta saadaan maisemaan sopiva kokonaisuus. Hakeuksessa arvioidaan muualta tuotavien puhtaiden maa-ainesten tarpeeksi enintään 15 000 tonnia koko toimintakauden aikana. Näitä voidaan varastoida suunnitelma-alueen sisäpuolella samaan tapaan kuin varastokasoja.

Maisemointiin käytettävien maa-ainesten tulee olla puhtaita ja tarkoitukseen soveltuvia, eikä niissä saa tarkastushetkellä esiintyä vieraslajikasvillisuutta tai -juurakoita. Maa-aineksen alkuperä ja laatu tarkistetaan ennen alueelle toimittamista, ja mahdolliset epäilyt vieraslajeista johtavat siihen, että kyseistä erää ei käytetä maisemoinnissa.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

Polttoainetankkia ja työkoneiden säilytystä varten alueella on olemassa oleva tukitoimintoalue. Tukitoimintoalueella on HDPE-kalvolla pohjamaasta eristetty alue. Polttoainesäiliö on kaksoisvaipallinen. Räjähdyksineitä ei varastoida alueella.

Vesien johtaminen toiminnan aikana ja toiminnan päätyttyä

Suunnitelma-alueen pintavedet laskevat nykyisellään alueen länsipuolella sijaitsevalle pehmeikköalueelle, jossa on runsaasti pensasmaista kasvillisuutta sekä vesi- ja rantakasvillisuutta. Pehmeikköaluetta reunustaa ojitus. Eteläpuoleinen oja on rehevä ja mutkittileva sekä paikoin umpeenkasvanut. Suunnitelma-alueen pintavesiä johtuu tähän suuntaan. Vesi on paikoin seisovaa kasvillisuuden verhoamalla alueella.

Pehmeikköalueen ja tien alituksen jälkeen alkaa oja, joka virtaa koillispuolella sijaitsevaan Tervaojaan. Tervaoja laskee Näsijärven Tervalahteen noin kahden kilometrin päässä suunnitelma-alueelta. Lähialueen vedenjakaja sijaitsee melko lähellä suunnitelma-alueen itäpuolella, noin 50–100 metrin päässä. Tästä vedet

virtaavat Koikanlammen kosteikko-ojiin ja edelleen Pitkäjärveen noin kilometrin päässä lounaassa. Pitkäjärvenkin vedet laskevat lopulta Näsjärveen.

Suunniteltu syvennys vaikuttaa vesien pumppaustarpeeseen. Alueen valuma- aluetarkastelun perusteella suoraan ottamisalueeseen vaikuttavan valuma-alueen koko on noin 26 hehtaaria. Suunnitelma-alueen ulkopuolisten vesien ei anneta jatkossa kulkeutua suoraan ottamisalueelle ottamisalueen pohjan lammikoitumisen estämiseksi. Suunnitelma-alueelle pohjoiselta metsäalueelta tulevat hulevedet ohjataan pumppauksella suoraan pehmeikköalueelle. Syvennysalueelta vesiä pumpataan myös tarvittaessa kosteikon suuntaan. Nykyisellään vedet on ohjattu rumpuputkella alueen kautta pehmeikköalueelle. Ottamisalueen eteläpuolelle on suunniteltu kaivettavaksi oja, joka ohjaa etelän ja idän suunnalta mahdollisesti tulevia hulevesiä ottamisalueen ohi. Alueella on ohut kerros pintamaata, jonka arvioidaan riittävän ojan kaivamiseen. Tarvittaessa oja muodostetaan louhimalla, mikäli kalliopohja on liian lähellä maanpintaa. Oja toimii vesien ohjauksessa myös ottamistoiminnan päättymisen jälkeen. Tarvittaessa ojaa parannetaan tai uusitaan maisemoinnin yhteydessä. Pohjoispuolen kiinteistöltä tulevat pintavedet ohjataan edelleen olemassa olevalle kosteikolle, johon ne luontaisesti kulkeutuisivat. Alueen koilliskulmassa luiskauksia tai maisemointia voidaan joutua toteuttamaan lopputilannekuvasta poikkeavalla tavalla, jotta kaade suuntautuu kosteikolle. Tällöin vedet eivät ohjaudu maisemoidulle ottopohjalle. Vesien ohjauksella pyritään säilyttämään pintavesien kulku alueella mahdollisimman lähellä alkuperäistä, ennen ottamistoiminnan aloitusta vallinnutta tilannetta.

Hakemuksessa on esitetty, että alueen pintavesien laatu paranee jatkossa, kun osa vesistä ohjataan suoraan alueen ohi. Vesitaseeseen pumppauksella tai suunnitellulla ojituksella ei ole vaikutusta. Nykyisellään vedet eivät ole lammikoituneet alueelle, ja louhesuodatinrakenteet eivät ole vaatineet juurikaan huoltoa.

Energian kulutus

Kevyen polttoöljyn perusteella esitetty energian kulutus on enimmillään vuodessa 0,8 gigawattituntia.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN VÄHENTÄMINEN

Päästöt pintavesiin

Murskeen ja louheen seassa virtaava vesi sameutuu siihen irtoavan kiintoaineen vaikutuksesta. Lisäksi tuoreilta kivipinnoilta voi liueta vähäisiä määriä metalleja. Jatkossa vesiä ohjataan osittain alueen ohi ja sen arvioidaan parantavan pintavesien laatua sekä pienentävän alueen hulevesien kiintoaineskuormitusta.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Polttoaineita säilytetään tukitoiminta-alueen pohjamaasta eristetyllä osalla. Murskaus- ja seulontalaitteiston tankkauksessa polttoainesäiliö tuodaan esimerkiksi kuorma-autolla tankattavan koneen viereen. Polttoainesäiliö on kaksoisvaipallinen ja sen ylivuoto-osa suurempi kuin kerralla säilytettävä polttoainemäärä. Tankkauksen ajaksi maahan levitetään liitosten ja letkujen alle pressu. Tankkausta valvotaan vierestä koko tapahtuman ajan, valmiina sulkemaan hana tarvittaessa. Imeytysaineet ovat käden ulottuvilla koko tankkaustapahtuman ajan.

Ajettavat koneet säilytetään pohjamaasta eristetyllä tukitoiminta-alueen osalla aina, kun ne eivät aktiivisessa käytössä. Alueella ei lähtökohtaisesti suoriteta koneiden huoltoja, vaan koneet toimitetaan huoltoon muualle. Mahdollisten murskauslaitoksen pienten korjausten tai huoltojen osalta toimitaan samalla periaatteella kuin murskauslaitoksen tankkauksessa; levitetään pressu huollettavan kohdan sekä sellaisten kohtien alle, joihin voi liittyä vuotoriski, ja pidetään imeytysaineet käden ulottuvilla. Korjaustarve alueella liittyy tilanteeseen, että kone saadaan sellaiseen kuntoon, että se voidaan siirtää alueelta pois varsinaiseen huoltoon.

Päästöt ilmaan

Pölyn- ja meluntorjunnan menetelmät ovat osittain yhteneväisiä. Louhinnasta syntyvä rintausta estää osittain melun ja pölyn leviämistä lännen, idän ja etelän suuntaan. Pölyämistä ehkäistään sijoittamalla louhe- ja varastokasoja murskausaseman ympärille, menettelytavalla pystytään torjumaan sekä melun, että pölyn leviämistä. Olennaisin pölyntorjuntaratkaisu on kuitenkin murskattavan aineksen riittävä vesikastelu, mahdolliset pakkasjaksot huomioidaan toiminnassa.

Taulukko 2. Toiminnassa syntyvät enimmäisilmapäästöt moottoreista.

	Päästö, tonnia vuodessa
Hiukkaset (sis. pöly)	0,35
Typen oksidit (NO _x)	2,3
Rikkidioksidi (SO ₂)	0,2
Hiilidioksidi (CO ₂)	220

Melu ja värinä

Toiminnasta aiheutuvaa melua on arvioitu ympäristömeluselvityksessä (Taratest Oy, 5.4.2023, päivitys 23.9.2025). Melulähteinä on huomioitu murskaus- ja seulontalaitos, iskuvasara, poravaunu, pyöräkuormaaja, kaivinkone ja kuorma-autot. Selvityksessä on tarkasteltu haettavan kohteen ja sen eteläpuoleiselle kiinteistölle 837-722-1-491 sijoittuvan LandLady Oy:n kiviainestoiminnan yhteismeluvaikutuksia alueen ympäristössä.

Meluselvityksessä alueen toiminnot suositellaan sijoittamaan alimmalle ottamistasonalle sekä kalliorintauksen suojaan meluvaikutusten leviämisen estämiseksi. Suunnitelma-alueella on meluvalli, joka on esitetty suunnitelmakartoissa.

Kohteelle on laadittu louhinnan riskianalyysi nykyisen toiminnan aikana. Louhintatyöstä laaditaan aina räjäytyssuunnitelma, jossa huomioidaan rintausten korkeus, kentän koko, etäisyys rakennuksiin, reikäkoko, panostusmäärä, käytettävä räjähdäaine ja nallien ajoitus.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja jätehuollon järjestäminen

Louhinta- ja murskausjaksojen aikana jätteenä syntyy lähinnä metalliromua, kuten rikkoutuneita seula verkkoja. Lisäksi syntyy pienempiä määriä jäteöljyä, voiteluaineita, akkuja sekä sekajätettä sosiaalituloista. Alueelle tuodaan varastokontti tai useampi, joihin jätteet kerätään tarkoituksenmukaisina jätelajikkeina.

Jätteet poistetaan määrävälein niitä vastaanottaville laitoksille, toiminnassa noudatetaan jätelain ja -asetuksen mukaista kirjanpitoa.

Taulukko 3. Toiminnassa muodostuvien jätteiden enimmäismäärä vuodessa.

Jätenimike	Määrä, kg
Talousjäte sosiaalituloista	600
Metalliromu (rikkinäiset seula verkot yms.)	1400
Jäteöljyt, akut yms. vaarallinen jäte	400

PARASKÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARASKÄYTÄNTÖ (BEP)

Louhintatöiden, poraamiseen, rikotukseen, murskaukseen ja seulaontaan liittyvän melun sekä pölyn leviämistä ehkäistään BAT-menettelyin. Porauksen pölynsidontaa tehdään poravaunun pölynkeräyslaitteella. Jalostusprosessin pölynsidontaa tehdään vesikastelulla. Käsiteltäessä murskeita pyöräkuormaajalla, kipataan matalalta sekä melun että pölyn ehkäisemiseksi. Jalostusprosessin meluntorjuntaa tehdään myös varastokasojen sijoittelulla, kaluston tärisevien osien kumivaimentimilla ja keskeisten meluavien komponenttien koteloinneilla sekä pintamaavallien sijoittelulla ensisijaisesti sellaisiin kohtiin, jossa ne toimivat melun ja pölyn lähteiden ympärillä fyysisenä esteenä estääkseen näiden leviämisen ympäröivään maastoon.

Hankkeessa käytetään ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä (BEP) edellä kuvatuilla hulevesien, melun ja pölyn hallintaratkaisulla.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Laadittujen melulaskentamallien perusteella suunnitelma-alue sijaitsee meluvai-
kutusten kannalta kohtuullisen suotuisassa paikassa ja riittävällä etäisyydellä lähimmistä häiriintyvistä kohteista. Melu- ja pölyhaitat vähenevät tyypillisesti, kun kiviaineksen ottotaso siirtyy syvemmälle maanpinnan alapuolelle.

Vaikutukset luontoon ja rakennettuun ympäristöön

Toiminnan vaikutusalueella ei sijaitse luonnonsuojelukohteita, joiden arvoihin toiminta vaikuttaisi.

Vaikutukset maisemaan

Suunniteltu kallionotto ei poista ympäristöstään mitään maisemallisesti merkittävää piirrettä. Kallioalue ei ole alueen ainoa kalliomäki. Viereisten kiinteistöjen maastotyyppit ovat samankaltaisia.

Vaikutukset maaperään, pohjaveteen sekä vesistöön ja sen käyttöön

Ottamisalueelle muodostuu ”rännin” kaltainen kalliokuoppa, josta vesien imeytyminen kallioon on erittäin vähäistä tai olematonta.

Kohteen hulevesien käsittely tapahtuu nykyisellään ohjaamalla kallionottoalueelle kertyvät hulevedet kosteikkoalueelle. Hakemuksen mukaan alueen pintavesitarkkailun perusteella käsittelymenetelmä on ollut toimiva ja kiintoainespitoisuudet maltillisia.

Alueen vedet ovat jo luonnontilaisessa tilanteessa virranneet nykyiseen ojastoon, joka jatkuu naapurikiinteistön puolelle. Toiminta ei muuta tätä luonnollista virtaussuuntaa, vaan vedet johdetaan samaan uomaan kuin aiemminkin.

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset

Lähimmät asutuskiinteistöt ovat noin 500 metrin päässä suunnitelma-alueesta, joten merkittäviä pölyhaittoja ei toiminnasta ole odotettavissa. Kiviainestuotannon BAT-selvityksen mukaan yleisesti yli 500 metrin etäisyydellä murskausalueista sijaitsevista kohteista murskaustoiminnan pölypäästöt eivät aiheuta haittoja (Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) – Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa).

Syksyllä 2023 julkaistun Marjo Stkiän väitöskirjan ”Dust dispersion in hard rock quarries” mukaan porauksesta aiheutuva pölypitoisuus saavuttaa taustapitoisuuden, eli esimerkiksi liikenteen aiheuttaman hiukkaspitoisuuden, noin 100 metrin etäisyydellä kohteesta. Taratest Oy:n tekemissä pölymittauksissa on harvoin todettu erilaisista murskaus- ja käsittelytoiminnasta aiheutuneita pölyvaikutuksia yli 300 metrin etäisyydellä mitattavasta kohteesta. Taratest Oy:n mittaustuloksia tukee myös SY 25/2010 Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa -julkaisussa esitetyt havainnot, jossa mainitaan muun muassa seuraavaa: ”ilmanlaatuasetuksen mukaisten raja-arvojen ylitys murskaustoiminnan vaikutuksesta on epätodennäköistä lähelläkin murskausaluetta” ja seuraavaa: ”yleensä yli 500 m päässä murskausalueista sijaitsevilla kohteilla murskaustoiminnan pölypäästöt eivät aiheuta merkittäviä haittoja, eikä tarvetta hiukkaspitoisuusmittauksille ole”.

Melun ja värinän vaikutukset

Meluselvityksen yhteenvedossa on esitetty seuraavaa:

Tarkastelluissa laskentatilanteissa hankealueella suoritettavien louhinta- ja kivenkäsittelytoimintojen keskiäänitason aiheuttama melutaso lähimpien vakituksessa asuinkäytössä olevien kiinteistöjen piha-alueilla on enimmillään 51 dB ja lähimpien vapaa-ajan asutusten piha-alueilla enimmillään noin 44 dB. Nuorajärven Natura-alueelle suunnitelma-alueen toimintojen keskiäänitasot aiheuttavat enimmillään 37 dB melutasoa. Laskentavaiheiden perusteella suunnitellun toiminnan keskiäänitasot eivät aiheuttaneet valtioneuvoston päätöksen päivämeluohjeiden ylittäviä melutasoja lähimpien vakituksessa käytössä olevien kiinteistöjen tai vapaa-ajan kiinteistöjen piha-alueilla. Nuorajärven Natura-alueella suunnitelma-alueen toimintojen keskiäänitasojen aiheuttamat melutasot eivät ylittäneet 45 dB raja-arvoa missään tarkastelluissa laskentatilanteissa.

Tarkastelluissa laskentatilanteissa hankealueella suoritettavien louhinta- ja kivenkäsittelytoimintojen hetkellisen enimmäisäänitason aiheuttama melutaso lähimpien vakituksessa asuinkäytössä olevien kiinteistöjen piha-alueilla on enimmillään 60 dB ja lähimpien vapaa-ajan asutusten piha-alueilla enimmillään noin 54 dB. Nuorajärven Natura-alueelle suunnitelma-alueen toimintojen hetkelliset enimmäisäänitasot aiheuttavat enimmillään 47 dB melutasoa. Kiviaineksen louhinnan ja murskauksen aiheuttaman melun hetkelliselle enimmäisäänitasolle ei ole käytössä yleisesti sovellettavia ohje- tai raja-arvoja, vaan tarkasteluissa käytetään soveltaen moottori- ja ampumaradoille määritettyjä ohje-arvoja. Toiminnan aiheuttamat hetkelliset enimmäisäänitasot eivät ylittäneet sovellettavia ohje-arvoja 55 dB tai 60 dB tarkastelluissa tilanteissa. Myöskään Nuorajärven Natura-alueella suunnitelma-alueen toimintojen hetkellisten enimmäisäänitasojen aiheuttamat melutasot eivät ylittäneet 55 dB ohje-arvoa missään tarkastelluissa laskentatilanteissa.

Enimmäisäänitasojen aiheuttamien melutasojen tarkastelussa tulee kuitenkin huomioida, että mallinnukset suoritettiin tilanteessa, jossa kaikki melulähteet aiheuttavat suurimman todetun äänitason samanaikaisesti. Käytännössä tämä

tilanne on teoreettinen ja tarkastelluista toiminnoista aiheutuvat hetkelliset enimmäisäänitasot kohteen ympäristössä ovat todellisuudessa mallinnustuloksia alhaisemmat. Tämän perusteella hetkellisten enimmäisäänitasojen ei odoteta todellisessa tilanteessa aiheuttavan merkittäviä ohjearvojen ylityksiä lähimpien häiriintyvien kohteiden piha-alueilla.

Yhteismelutarkasteluissa päiväaikainen keskiäänitaso lähimpien asuinkäytössä olevien kiinteistöjen piha-alueilla on enimmillään noin 55 dB ja vapaa-ajan asuntojen piha-alueilla enimmillään noin 48 dB. Nuorajärven Natura-alueelle toimintojen keskiäänitasot aiheuttavat enimmillään 37 dB melutason. Yhteistoiminnan aiheuttamat päiväaikaiset keskiäänitasot eivät ylitä lähimmissä asuinkäyttöön tarkoitetuissa kohteissa tai Natura-alueella valtioneuvoston päätöksen mukaisia ohjearvoja tai valtioneuvoston asetuksen mukaisia raja-arvoja. Koikanlammen sekä Iso Päiväjärven rannassa sijaitsevien vapaa-ajan asuntojen piha-alueilla melutason ohjearvot ylittyvät kuitenkin hieman.

Meluselvityksen lisäksi hakemuksessa on arvioitu, että alueen syventämisellä arvioidaan olevan ensisijaisesti meluvaikutuksia pienentävä vaikutus lähialueen asutuksen suhteen. Syventämisen myötä melulähteet, kuten murskaus- ja lastaustoiminta sekä ajoneuvoliikenne, sijoittuvat nykyistä matalammalle tasolle. Maanpinnan muotojen takia melulähteiden korkeusaseman laskeminen parantaa leviämisen estevaikutusta. Tällöin melun suora etenemisyhteys lähiympäristöön heikkenee, mikä voi johtaa jopa havaittavan melutason alenemiseen. Toiminta-aikojen pysyessä samana, suunnitellun syventämisen ei odoteta lisäävän meluhaittoja, vaan päinvastoin vähentävän niitä.

Kohteelle on laadittu louhinnan riskianalyysi. Räjätysten aiheuttamaa tärinää seurataan mittauksin. Työmaalla on räjäytysten aikana aina henkilökuntaa paikalla.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Käyttötarkkailu

Hakemuksessa on esitetty, että hulevesien käsittelyjärjestelmän toimivuutta tarkkaillaan aina tuotantojaksojen yhteydessä. Sorasuodattimen tukkeutuneisuutta tarkkaillaan, ja jos sen huomataan tukkeutuneen, suodattimen kiviaines korvataan viipymättä. Tarvittaessa vaihdetaan materiaali karkeampaan eli vähemmän kiilavaan.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Voimassa olevassa ympäristöluvassa edellytetään melumittausten tekemistä. Hakemuksen jättämiseen mennessä voimassa olevan lupapäätöksen mukaisia melumittauksia ei ollut toteutettu, koska mittausten aikana tulisi olla kaikki työvaiheet

käynnissä (lupamääräys), eikä porausta, rikotusta ja murskausta ollut toteutettu samanaikaisesti.

Lupa-asian käsittelyn aikana melumittauksia on tehty kahdeksasta mittauspisteestä 26.11.2025 ja 11.12.2025. Melumittausraportti on toimitettu valvontaviranomaiselle 31.12.2025. Melumittauksissa huomioitiin alueen kaikkien toimintojen yhteismelu liikennöinti mukaan lukien. Suunnitelma-alueen eteläpuolella yhdessä mittauspisteessä melun tulkittiin olevan impulssimaista. Muissa mittauspisteissä melun ei havaittu olevan impulssimaista tai kapeakaistaista. Kaikissa tarkastelluissa pisteissä mitatut keskiäänitasot (LAeq) mittausepävarmuushuomioiden alittivat ohjearvot.

Voimassa olevan luvan tarkkailuvelvoitteet pintavesille ovat keväisin ja syksyisin analysoitavat pH, kiintoaine, sähkönjohtavuus, sameus, kemiallinen hapenkulutus COD(Mn), sulfaatti, kloridi, rauta, kokonaisfosfori, ammoniumtyppi, kokonaistyyppi, nitraatti- ja nitriittityppi, öljyhiilivedyt ja arseeni. Pohjavesinäytteistä on analysoitava voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti kokonaistyyppi, kokonaisfosfori, kloridi, rauta, sähkönjohtokyky, CODMn, pH, sekä öljyhiilivedyt (C10 – C40) ja arseeni.

Seurantaa esitetään jatkettavaksi nykyisten lupaehtojen mukaisesti pintavesien osalta. Samalla esitetään, että pohjavesitarkkailu lopetetaan, koska alueella ei muodostu merkittävästi pohjavettä, eikä tarkkailuputkessa havaittu vesi hakemuksen mukaan edusta luotettavasti pohjaveden laatua.

Räjätysten aiheuttamaa tärinää seurataan lähikiinteistöissä mittauksin jokaisen räjäytyskerran yhteydessä.

Kirjanpito ja raportointi

Alueen kallionoton määrätiedot ja muut valvovan viranomaisen keräämät tiedot raportoidaan normaalin käytännön mukaan vuosittain. Vesinäytteenoton analyysitodistukset taulukoidaan ja toimitetaan heti, kun ne ovat saatavilla.

RISKIEN HALLINTA JA POIKKEUKSELLISET TILANTEET

Polttoaineita säilytetään tukitoiminta-alueen pohjamaasta eristetyllä osalla. Polttoaineiden tankkaustapahtumat ovat valvottuja ja maaperä suojataan tankkaustapahtuman aikana.

Turvallisuusvarusteet ja -laitteet, kuten huomiovaatteet, turvajalkineet, varoitusvilkut ynnä muut sellaiset ovat asianmukaisia ja oikealla tavalla käytössä, ja niiden kunto tarkistetaan säännöllisesti. Louhinta- ja murskausurakoitsijoilta edellytetään hyvää nykytasoa henkilöstön turvallisuusperehdytyksissä, hakijan voimassa olevan toimintaohjeistuksen mukaan.

Ottamisalueen läheisyydessä liikkuvien ulkoilijoiden, marjastajien ynnä muiden ulkopuolisten henkilöiden ja villieläinten turvallisuuden vuoksi ottamisalueen korkeat kalliorintaukset ympäröidään hirviäidalla.

Louhintatöissä jokaisesta räjäytyskerrasta laaditaan räjäytyssuunnitelma, josta ilmenee muun muassa räjäytysaika, suojaustoimenpiteet ynnä muut räjäytystoimintaan liittyvät tiedot. Räjäytystöissä noudatetaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä ja -ohjeita sekä Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä. Kerrallaan räjäytettävissä olevaan kentän kokoon vaikuttaa muun muassa kalliolaatu, rakoilu, sekä rakennetulla alueella sallittu tärinä häiriintyvissä kohteissa. Tiealueen viereisistä louhintakäytännöistä sovitaan erikseen ELY-keskuksen tienpitoviranomaisen kanssa ennen varsinaisen louhinnan aloitusta (räjäytystyösuunnitelma), mikäli tämä etäisyyksien osalta on tarpeellista. Louhintatyöt ja räjäytykset suunnitellaan niin, että niistä ei aiheudu vaaraa liikenteelle. Toiminnanharjoittaja poistaa mahdolliset tiealueille kulkeutuneet maa-ainekset työn aikana. Varsinaista toimintaa ei ole tiealueella.

ESTYSLUPA-AJAKSI

Hakemuksessa on esitetty 20 vuoden lupa-ajan perusteeksi alueen kaavoitusta, jossa hankealue on osoitettu kiviaineshuollon kannalta tärkeäksi. Alueen sijainti lähellä kasvukeskusta tukee toiminnan jatkuvuutta.

ESTYSTOIMINNAN VAKUUDEKSI

Hakemuksessa ei ole esitetty vakuutta.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaisesti hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että toiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Perusteluiksi hakija esittää tarvetta aloittaa toiminta, joka liittyy lähialueen ja Tampereen seudun rakennushankkeiden palvelemiseen. Lisäksi kyse on jo olemassa olevasta toiminnasta, jolle haetaan jatkoa.

ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä 7.10.-13.11.2025 Tampereen kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on lisäksi tiedotettu erikseen niitä asianosaisia, joita asia erityisesti koskee.

Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Aamulehdessä 8.10.2025.

Tarkastus

Lupahakemukseen liittyvä tarkastus tehtiin samalla, kun alueella käytiin maa-ainesluvan mukaisella vuositarkastuksella 5.12.2025. Tarkastuksesta on laadittu erillinen tarkastusmuistio.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat sekä liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueilta sekä Tampereen kaupungin kaavoituksesta ja terveydensuojeluviranomaiselta.

Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue ilmoitti 13.11.2025, ettei sillä ole lausuttavaa asiassa.

Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue toteaa lausunnossaan 4.11.2025 seuraavaa:

Olemassa oleva liittymä ei täytä liittymävaatimuksia maa-ainesten ajoon. ELY-keskuksen kanta lupahakemukseen on kielteinen, kunnes käytettävälle liittymälle on haettu tarkoituksenmukaista liittymälupaa Kaitavedentieltä. ELY-keskuksen L-vastuualue kehottaa hakemaa liittymälupaa välittömästi.

Maa-ainesalueen toiminnassa on huomioitava myös seuraavaa: Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue muistuttaa, että liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain 38 §:n mukaan liittymän kunnossapito kuuluu liittymän haltijalle. Liittymän kunnossapitoon kuuluu mm. liittymäalueen tarvittava parantaminen sekä riittävien liittymisnäkemien ylläpito. Mikäli olemassa olevat puut tai pensaat estävät näkemää, on liittymän haltijalla velvollisuus poistaa ja karsia kasvillisuutta myös tiealueen osalta. Liittymän haltijan tulee kiinnittää erityistä huomiota vuosittain kasvillisuuden poistoon liittymän näkemäalueilta.

Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien johtamiseen maantien kuivatusjärjestelmiin. Hakemuksen mukaan louhosalueen hulevedet laskevat nykyisellään alueen länsipuolella sijaitsevalle pehmeikköalueelle. Pehmeikköaluetta reunustaa ojitus. Kosteikkoalue

yhdistyy Tervaojaan, joka laskee seututien 338 alittavan rummun kautta tien länsipuolella Näsijärveen. Jos maa-ainosalueen hulevedet edellyttävät seututien 338 alittavan rummun / rumpujen ja sivuojien kapasiteetin kasvattamista, rummun / rumpujen uusimista tai tien rakenteisiin muita muutoksia, on nämä maa-ainosalueen toimijan vastuulla. Maa-ainestoimijan on myös huolehdittava seututien 338 sivuojien, rummun ja laskuojan perkauksesta siten, että maa-ainosalueen hulevesillä on esteetön kulku eikä kantatiellä tapahdu maa-ainosalueen hulevesien vuoksi tulvimista.

Maa-ainosalueen toiminta ei saa vaarantaa seututien 338 eikä muiden kuljetusreitillä olevien maanteiden liikennettä eikä vahingoittaa tien rakenteita. Jos vaaraa tai vahinkoa aiheutuu, on toiminnanharjoittajan vastuulla lupahakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuvien mahdollisten tiealueella tapahtuvien vaaratilanteiden korvaaminen sekä maanteiden rakenteiden korjaaminen. Myös lupahakemuksen mukaisen toiminnan mahdollisesti edellyttämä liittymien ja muu maanteiden parantaminen on toiminnanharjoittajan vastuulla. Jos maa-ainesten ottamisesta ja louhinnasta tai muusta toiminnanharjoittajan toiminnasta aiheutuu tietä likaavan aineksen kulkua seututielle 338 tai muille maanteille, on teiden puhdistusvelvollisuus toiminnanharjoittajan vastuulla. Toiminnanharjoittajan tulee myös estää maantien liikennettäkin häiritsevää toiminnasta aiheutuva pölyäminen.

Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue ei ota kantaa yhteislupahakemuksen mukaisen toiminnan mahdollisista vaikutuksista ympäristönsuojeluun, alueidenkäyttöön, maisemaan eikä luonto- ja kulttuuriympäristön arvoihin.

Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomainen toteaa lausunnossaan 13.11.2025 seuraavaa:

Terveydensuojeluviranomainen katsoo asiaa ensisijaisesti väestöön ja yksilön terveyden suojelemisen näkökulmasta. Terveydensuojelulaki (2 §) edellyttää, että elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään.

Toiminta tulee järjestää niin, että myöskään vapaa-ajan asuntojen piha-alueiden melutasojen ohjearvot eivät ylity. Melumittaukset tulee tehdä toiminnan aikana, jotta varmistutaan, että äänitasot ovat turvallisella ja terveellisellä tasolla. Lisäksi mikäli melumittauksissa todetaan, että melun ohjearvot ylittyvät, tulee toimintaa rajoittaa niin, että melun ohjetasoihin päästään. Mikäli samanaikaisesti kaikkia työvaiheita ei pystytä toteuttamaan, tulee melumittaukset tehdä meluavimmista työvaiheista.

Toiminnan vaikutukset myös mahdollisiin talousvesikaivoihin tulee olla tiedossa. Vedessä ei saa olla sellaisia haitta-aineita tai mikrobeja, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittoja tai heikentää olennaisesti veden laatua.

Asukkailla on hyvä olla tiedossa suora yhteydenottokanava, mihin he voivat

ottaa yhteyttä, mikäli heille alkaa aiheutua haittaa esimerkiksi melusta, tärinästä tai muista mahdollisista haitoista.

Tampereen kaupungin yleiskaavoitus 5.11.2025 päivätyssä kommentissaan on selostanut kaavatilannetta ja toteaa seuraavaa:

Edellä mainitut kaavavaraukset puoltavat hankkeen sijoittumista ja jatkoluvitusta. Kiviaineksen otto aiheuttaa kuitenkin melua ja muita ympäristöhäiriöitä, mikä rajoittaa lähialueen soveltuvuutta asuin- tai virkistyskäyttöön, myös Kaitavedentien länsipuolella laajahkolla alueella. Alueen soveltuvuus lopputilanteessa yleiskaavan viittaamaan mahdolliseen teollisuuskäyttöön tulisi ottaa huomioon hankealueen louhinnan alimmassa tasossa. Samoin alueelle tuotavien puhtaiden maa-ainesten läjityksessä tulisi huomioida tuleva mahdollinen teollisuuskäyttö ja sen vaatimukset mm. kantavuudelle.

Toiminnasta johtuvat hetkelliset melutasot voivat olla häiritseviä etäälläkin hankealueesta Eerolansuorantien ja Kaitavedentien välisellä alueella maaston muotojen ja melun leviämisen vuoksi. Painotetun keskiarvon mukaiset melun ohjearvot eivät kuitenkaan ylitä vaiheissa 1 ja 2. Sen sijaan vaiheessa 3 yhteismelun mallinnustilanteessa ohjearvot ylittyvät mallinnuksen mukaan ainakin yhden asuinkiinteistön ja parin vapaa-ajan asunnon ulko-oleskelualueella.

Luontoselvitys on laadittu v. 2011 eli se on 14 vuotta vanha. Luontoarvot ovat saattaneet erityisesti elinpaikkaa vaihtavan lajiston, kuten liito-oravan osalta muuttua. Näin iäkäs selvitys tulisi päivittää maastokäynnin ja lajitietotarkastelun perusteella ja varmistaa, vastaako tilanne vuonna 2011 tehtyä selvitystä.

Hankealueelle on käytössä liittymä Kaitavedentielle. Liittymäluvan hakemisesta ja liittymän parantamisesta ELY-keskuksen ja liikenneturvallisuuden vaatimusten mukaiseksi vastaa hakija.

Murskeen ajon oletetaan tapahtuvan Kaitavedentietä etelään päin. Kaitavedentielle ei ole yhtenäistä kevyen liikenteen väylää eikä tietä ole hankealueelta Sorilaan valaistu. Kuljetusyrittäjiä tulisikin ohjeistaa hiljentämään nopeutta selvästi kevyttä liikennettä kohdattaessa. Kuljetettavissa aineksissa olevan kivituhkan vuoksi lasti erityisesti kuivaan kevät- ja kesäaikaan pölyää, ellei pölyn sidonnasta kastelulla huolehdita.

Yleiskaavoitus näkee kokonaisuutena kiviaineshuollon tärkeänä osana rakentamista ja elinkeinoelämän kehittymistä. Hankealueen sijainti seututien varressa ja lähellä valtatieä 9 perustelevat hankealueen paikan edullisuutta.

Muistutukset

Hakemuksesta jätettiin 5 muistutusta.

Muistuttaja AA toi esiin 8.11.2025 päivätyssä muistutuksessaan alueen kesäkäytössä olevat vapaa-ajan asunnot. AA:n mukaan louhinta- ja murskaustoiminta aiheuttaa väistämättä haittaa, mutta haittoja voidaan pienentää rajaamalla toiminta kesäajan (1.5.–30.9.) ulkopuolelle sekä sallimalla se vain arkipäivisin päiväsaikaan (esimerkiksi 07–17). Viikonloppuisin ja juhlapäivinä toimintaa ei tulisi sallia. Lisäksi AA toi esiin räjäytysten vaikutuksia. Muu meluhaitta on muistuttajan mukaan ei-toivottua, mutta siedettävää aiempien rajoitusten myötä.

Muistuttaja BB toi esiin 6.11.2025 päivätyssä muistutuksessaan, että vastustaa hanketta, koska sen toteuttaminen aiheuttaisi merkittäviä haittoja alueen asukkaille, luonnonympäristölle ja elinympäristön viihtyvyydelle. BB nosti esiin louhinta- ja murskaustoiminnan aiheuttaman jatkuvan ja voimakkaan melun sekä pölyämisen, jotka heikentävät asuin ympäristön laatua. Melu erityisesti murskaimista ja räjäytyksistä on omiaan heikentämään asumisviihtyvyyttä, ja jo olemassa olevasta louhokselta kantautuu meluhaittaa Päiväjärvelle asti. BB toi esiin, että louhintatoiminta ja sen yhteydessä tehtävät räjäytykset voivat vahingoittaa alueen pintavesiä, pohjavesiä sekä lähiluonnon ekosysteemejä. Mahdollinen pölyn ja kiintoaineksen leviäminen voi heikentää paikallisten vesistöjen laatua ja elinolosuhteita. Lisäksi BB toi esille, että alueella saattaa esiintyä myös luonnonsuojelulain mukaisia lajeja, joiden elinympäristöjen tuhoutuminen olisi vastoin kestävän maankäytön periaatteita.

Muistuttajat CC ja DD toivat esiin 10.11.2025 päivätyssä muistutuksessaan Kolun kylän alueen useiden maa-ainesten ottopaikkojen yhteisvaikutukset, joita ei muistuttajien mukaan ole arvioitu riittävästi. Lisäksi muistuttajat toivat esille, että toiminnan jatkaminen 20 vuoden ajaksi lisää alueen maisemallista kulumista ja virkistysarvojen heikkenemistä.

Muistuttajat toivat melun osalta esille, että louhinta, poraus, murskaus ja räjäytykset aiheuttavat toistuvaa melua, joka kantautuu lähimmille kiinteistöille. Meluselvityksissä on käytetty ohjelmallisia mallinnuksia, jotka eivät anna todellista kuvaa melusta. Lisäksi kaikkia työvaiheita ei ole mitattu samanaikaisesti. Lisäksi alueen asutusrakenne on tiivistynyt, ja osa vapaa-ajan kiinteistöistä on muuttunut pysyvään asuinkäyttöön. Todelliset melutasot voivat siten ylittää mallinnusten arvot. Toiminnan aiheuttama melu on erityisen häiritsevää räjäytysten ja murskauksen aikana, etenkin kesäkaudella.

Muistuttajat toivat pölyn osalta esille, että kiviaineksen murskaus ja kuljetukset aiheuttavat hienojakoista pölyä, joka kulkeutuu tuulen mukana jopa satojen metrien päähän. Kastelu ei ole riittävä pölyntorjuntakeino erityisesti kuivina ja

tuulisina jaksoina, jolloin pöly leviää ja laskeutuu laajalle alueelle kasvillisuuteen ja rakennusten pinnoille. Pöly heikentää myös lähialueiden ilmanlaatua ja viihtyvyyttä.

Liikenteen osalta muistuttajat toivat esille, että Kaitavedentie on kapea ja vilkasliikenteinen, ja raskaan liikenteen lisääntyminen lisää melua, pölyä ja liikenneturvalisuuksiriskejä erityisesti alueen asukkaiden ja kevyen liikenteen kannalta.

Luontoarvojen osalta muistuttajat toivat esille hankealueen läheisyydessä sijaitsevat Nuorajärven Natura 2000 -alue ja Korvenvuoren luonnonsuojelualue, jotka ovat muistutuksen mukaan herkkiä melulle ja pölylle. Hakemuksessa käytetty luontoselvitys on vuodelta 2011, eikä se vastaa nykyistä luonto- ja lajistonselvityksen tasoa, kun sitä verrataan vuoden 2023 voimaan tulleeseen päivitettyyn luonnonsuojelulakiin. Selvitys on uusittava ennen luvan käsittelyä, jotta voidaan varmistua, ettei toiminnalla ole kielteisiä vaikutuksia suojeltuihin lajeihin tai alueisiin.

Muistuttajat vaativat muun muassa asian palauttamista uudelleen arvioitavaksi ja uutta vaikutusten arviointia sekä lupa-ajan rajaamista 10 vuoteen. Muistuttajat esittivät seuraavat vaatimukset, mikäli lupa myönnetään: Toiminta sallitaan vain arkisin klo 8.00–18.00 välisenä aikana. Lauantai-, ilta- ja yöaikainen toiminta sekä pyhäpäivinä tapahtuvat työt on kiellettävä kokonaan. Räjäytyksiä saa tehdä enintään 1–2 kertaa kuukaudessa, ja niistä on ilmoitettava lähiasukkaille etukäteen. Murskauskauti on rajattava enintään 3 kuukauteen vuodessa. Tässä hakemuksessa murskausta meinataan tehdä ympärivuotisesti huomioimatta rauhoitusjaksoja tai lintujen pesimäkausia. Lupa on lisättävä velvoite säännölliseen melu- ja pölymittaukseen vähintään kahdesti vuodessa, ja tulokset on julkaistava julkisesti.

Muistuttajat vaativat myös luontoselvityksen päivittämistä ja Natura 2000 -vaikutusten arviointia ennen luvan ratkaisemista. Lisäksi muistuttajat vaativat varmistamaan, että hulevesien käsittely ja pölyntorjunta täyttävät ympäristönsuojelulain vaatimukset ja että toiminnasta ei aiheudu haittaa lähialueiden asutukselle tai luonnolle.

Muistuttajat EE ja FF toivat esiin 23.11.2025 päivätyssä muistutuksessaan, että jatkohakemuksella haettua ympäristölupaa ja maa-ainesten ottolupaa ei tule myöntää, eikä toiminnan aloittamista tule sallia ennen päätösten lainvoimaisuutta. Muistuttajat pitivät hakemuksen perusteluja yksipuolisina ja 20 vuoden lupa-aikaa ja toiminnasta aiheutuvaa haittaa kohtuuttomana lähialueiden asukkaiden ja asumisen näkökulmasta.

Muistuttajat toivat esille epäilyksensä muun muassa lupien jatkumisesta aiemmin myönnettyjen lupien jälkeen, ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamistarpeesta, maa-ainelain tavoitteen täyttymisestä, kiviaineksen tarpeesta, lähistöllä asuville aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen ylittymisestä sekä maiseman muuttumisesta.

Muistuttajat toivat esille, että yhteisvaikutusten selvittäminen on tarpeen ja että jatkolupaa ei tule myöntää ennen kahden toimijan aikaansaaman melu- ja pölytilanteen selviämistä eikä ympäristöhäiriötä aiheuttavalle toiminnalle ylipäättään.

Muistuttajat toivat esille moitteet asian kuuluttamisessa lähikiinteistöjen osalta sekä esitettiin, että ympäristö- ja rakennusjaoston tai valvovan viranomaisen toiminta on ollut hallintokantelun edellytykset täyttävää. Muistuttajat vaativat, että tiedottamisen, yhteydenpidon ja naapuruston kuulemisen osalta valvovan viranomaisen toiminnan on muututtava.

Muistuttajat GG ja HH toivat esiin 24.11.2025 päivätyssä muistutuksessaan muun muassa, että vastustavat 20 vuoden lupa-aikaa ja että haettu kiviainesmäärä on pystyttävä murskaamaan 10 vuoden aikana alkuperäisen luvan myöntämispäivästä. Lisäksi muistuttajat esittivät, että toiminnan melu-, pöly- ja värinävaikutukset eivät ole vakituisen asumisolosuhteiden mukaista ja että toiminnasta aiheutuu kaikkien suojaustoimienkin jälkeen kohtuutonta haittaa asumisoloihin. Muistuttajat toivat esille myös muun muassa, että räjäytyksiä on tehty kohtuuttoman isoilla panostuksilla ja että siihen on kiinnitettävä huomiota vaurioiden välttämiseksi ja että maiden vastaanottoa ei saa tehdä muuta kuin maisemointia varten. Melun osalta muistuttajat toivat esille muun muassa epäilyksen päivämelun ohjearvon tulokannanvaraisuudesta, tarpeesta määritellä päivämelun ajanjakso tarkemmin ja vaatimuksen, että melutaso on oltava alhaisempi kello 17 jälkeen.

Hakijan vastine

Hakijalle varattiin mahdollisuus antaa vastine hakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Hakija antoi vastineen 28.11.2025, jossa se esitti seuraavaa:

Vastineessa otetaan kantaa Pirkanmaan ELY-keskuksen liikennevastuualueen, Tampereen kaupungin yleiskaavoituksen ja Tampereen kaupungin ympäristöterveyden lausuntoihin. Lisäksi otetaan yhteisesti kantaa yksityishenkilöiltä tullessiin muistutuksiin, joiden sisällöt ovat pitkälti samankaltaisia.

Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue

Liittymälupa

ELY-keskuksen lausunnossa todetaan, että "olemassa oleva liittymä ei täytä liittymävaatimuksia maa-ainesten ajoon" ja että ELY-keskuksen kanta lupahakemukseen on kielteinen, kunnes käytettävälle liittymälle on haettu tarkoituksenmukaista liittymälupaa."

Em. lausuma on virheellinen, sillä alueelle on myönnetty liittymälupa 21.9.2021/PIRELY/17574/2020 seuraavin ehdoin:

Einkeinon harjoittamiseen tai erityiskäyttöön tarkoitettu liittymä (YE). Liittymä on hyväksytty maa-aineskuljetuksiin maa-ainesluvan ajaksi.

Liittymälupa on siten voimassa maa-ainesluvan voimassaolon ajan. Lisäksi ELY-keskuksen edustajat ovat liittymäluvan myöntämisen jälkeen käyneet tarkastamassa liittymäjärjestelyt, eikä puutteita tai lisävaatimuksia ole esitetty.

Asiasta on käyty keskustelua ELY-keskuksen liikennepuolen kanssa, ja heillä on tiedossa, että lausuma on ollut virheellinen. ELY-keskuksen kanssa on myös sovittu, että mahdollisen uuden luvan myöntämisen yhteydessä myös liittymäluvalle haetaan jatkoa. Myös tarvittavista liittymän parannusmenetelmistä on jo sovittu, liittymään tulee asfalttilippa ELY-keskuksen edellyttämällä laajuudella.

Liittymän kunnossapito ja näkemät

Hakija on tietoinen liittymälupaehtoihin kuuluvasta kunnossapitovelvoitteesta. Liittymäalueen kasvillisuus ja näkemäalueet pidetään vuosittain kunnossa. Hakija sitoutuu jatkossakin huolehtimaan siitä, että liittymä on turvallisesti käytettävissä koko toiminnan ajan.

Hulevedet ja kuivatusjärjestelmät

Hakemuksessa on esitetty maa-ainesalueen hulevesien nykyinen purkureitti länsipuoliselle pehmeikköalueelle, jota reunustaa ojitus. Kosteikkoalue toimii luonnollisena tasaajana. Alueella on tehty hulevesien laadun ja määrän seurantaa kaksi kertaa vuodessa, eikä tulvimista tai muita haitallisia vaikutuksia ole havaittu. Pehmeikköalue tasaa tehokkaasti hulevesien virtaamaa, eikä toiminnasta ole tähän mennessä aiheutunut tarvetta maantien rumpujen tai sivuojen kapasiteetin kasvattamiseen. Mikäli tulevaisuudessa ilmenee muutostarpeita maantien kuivatusjärjestelmän osalta, hakija sitoutuu vastaamaan niistä ELY-keskuksen edellyttämällä tavalla.

Liikenneturvallisuus ja vaikutukset tieverkkoon

Hakija sitoutuu huolehtimaan, ettei toiminta vaaranna seututien eikä muiden kulkusreitin maanteiden liikenneturvallisuutta tai rakenteita. Hakija huolehtii siitä, ettei toiminta aiheuta häiritsevää pölyämistä tiealueelle. Mikäli ELY-keskus esittää perustellun tarpeen liittymien tai tieosuuksien parantamistoimenpiteille, hakija sitoutuu yhteistyöhön ja velvoitteiden asianmukaiseen hoitamiseen.

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, yleiskaavoitus

Tampereen kaupungin yleiskaavoituksen kommentoi muun muassa melua ja pölyä, jotka voidaan kokea haitallisina lähialueella, vaikka hanke sijoittuukin kiviaineshuollon kannalta tärkeälle alueelle. Hakija vastaa, että alueella on teetetty, ja teetetään melumittauksia. Aiemman mittauksen melutasot jäivät alle

ohjearvotasojen. Mallinnuksessa käytetään aina pahinta mahdollista skenaariota, jossa kaikki melua aiheuttavat toiminnot ovat käynnissä yhtä aikaa, mutta käytännössä tällainen tilanne syntyy harvoin. Toiminnan jatkuessa melua aiheuttava toiminta siirtyy matalammalle tasolle kallioseinämän suojiin, joten tämä pienentää toiminnan meluvaikutuksia entisestään. Pölyämisen osalta huomioidaan toiminnassa vakiintuneet käytännöt, kastelu, pudotuskorkeudet pidetään matalina ja pakkasjaksojen huomioiminen. Myös pölyvaikutukset pienenevät toiminnan siirtyessä matalammalle tasolle kallioseinämän suojiin.

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön palvelualue, ympäristöterveys

Tampereen kaupungin ympäristöterveys toteaa lausunnossaan, että mikäli samanaikaisesti kaikkia työvaiheita ei pystytä toteuttamaan, tulee melumittaukset tehdä meluavimmista työvaiheista. Asiasta on käyty keskustelua ympäristöviranomaisen kanssa. Luvassa on määriteltä, että melumittaukset tulee suorittaa, kun kaikki työvaiheet ovat käynnissä yhtäaikaista. Tällaista tilannetta ei käytännössä kuitenkaan ole syntynyt, vaan poraus ja räjäytys, sekä tämän jälkeinen rikotus ja murskaus ovat aina tapahtuneet eriaikaisesti. Edellä mainitusta syystä melumittaukset suoritetaan vielä vuonna 2025 rikotuksen ja murskauksen työvaiheiden ollessa käynnissä. Alueen jatkoluovassa on huomioitava myös, että toiminta-alue ei laajene, vaan syvenee, joten toiminta siirtyy koko ajan matalammalle tasolle kallioseinämien suojiin. Alueella on käytössä WhatsApp-ryhmä räjäytyksistä ilmoittamiseen. Tätä kautta on mahdollista antaa palautetta suoraan toiminnanharjoittajalle.

Muistutukset

Muistutuksissa on esitetty näkemyksiä toiminnasta aiheutuvan melun mahdollisesta lisääntymisestä sekä siitä, että ottamisalueen ja asuinrakennusten välistä puustoa olisi poistettu. Täsmennetään, että melun leviämistä koskevissa mallinnuksissa puustoa ei huomioida, koska sen pysyvyyttä ei voida varmuudella arvioida ja melulaskenta tehdään aina konservatiivisesti. Näin ollen puiden poistamisella ei ole vaikutusta meluselvitysten tuloksiin.

Muistutuksissa mainitaan myös, että toiminta tulisi lähemmäs asuinkiinteistöjä. Tämä ei pidä paikkaansa. Kyseessä on nykyisen ottamisalueen syventäminen, ei laajentaminen, eikä toiminta siten siirry nykyistä lähemmäs asuinrakennuksia. Syventämisen myötä toiminta siirtyy lisäksi vähitellen kallioseinämien suojaan, mikä pienentää melun leviämistä ympäristöön.

Alue on kaavoituksessa määriteltä kiviaineshuollon kannalta tärkeäksi alueeksi (strateginen ja maakunta-kaavataso). Hanketta ei siten voida pitää kaavan vastaisena, eikä toiminnan katsota olevan ristiriidassa luonnonarvojen kanssa. Tästä syystä alueelle on haettu pitkäkestoista, 20 vuoden lupaa, mikä on ymmärrettävästi herättänyt asukkaissa huolta, mutta perustuu kaavallisiin lähtökohtiin ja

kiviaineshuollon tarpeisiin. Alue on keskeisellä sijainnilla Tampereen lähialueella ja tästä syystä kuljetusmatkat rakennuskohteisiin pysyvät kohtuullisina, ja kestävinä.

Toiminnasta aiheutuvaa melua on arvioitu sekä melumallinnusten että melumittausten avulla. Melumallinnusta on päivitetty myös jatkolupaa varten, ja melumittauksia tehdään jatkossakin. Aiemmin teetettyjen melumittausten perusteella raja-arvot ovat selvästi alittuneet. Vuonna 2025 tehdään melumittauksia toiminta-alueen läheisyydessä, ja mukaan otetaan päivitetyn ympäristöluvan mukaan useampia mittaushaikoja.

Työskentelyajat ja kausittainen toiminta vähentävät meluvaikutuksia

Toiminnassa noudatetaan niin sanotun Muraus-asetuksen (valtioneuvoston asetus 800/2010) mukaista työskentelyaikoja, jotka rajoittavat toiminnan meluvaikutuksia lähialueille. Lisäksi kaikkein melua aiheuttavimmat työvaiheet — poraus, räjäytykset ja rikotus — toteutetaan ainoastaan talvikaudella 1.9.–15.4.

Toimintaa ei myöskään harjoiteta edes tänä aikana yhtäjaksoisesti, vaan jaksoittain, tyypillisesti muutamien viikkojen tai enintään noin kahden kuukauden mittaisina työjaksoina. Näillä järjestelyillä varmistetaan, että melua aiheuttavia työvaiheita ei esiinny jatkuvasti, vaan selkeästi rajattuina ajanjaksoina.

Yhteismelu ja viereisen alueen ottamislupa

Muistutuksissa on nostettu esiin huoli mahdollisesta yhteismelusta, koska viereiselle kiinteistölle on myönnetty ottamislupa, vaikka toimintaa ei ole aloitettu. Toiminnanharjoittaja on jo kyseisen alueen lupaprosessin yhteydessä teettänyt yhteismelumallinnuksen, ja tarvittavat vaikutusarviot on huomioitu suunnittelussa ja ko. kiinteistön lupapäätöksessä. Lisäksi toiminnanharjoittaja on sitoutunut toteuttamaan yhteismeluun liittyviä melumittauksia, kun viereisen alueen toiminta alkaa käynnistyä.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Maa-aines- ja ympäristöluparatkaisu

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto myöntää Tampereen Autokuljetus Oy:lle 20 vuoden määräaikaisen ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle sekä maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiselle hakemuksen mukaisella kiinteistöllä 837-722-1-497.

Luvan saajan on noudatettava lupahakemuksessaan ja vastineessaan esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Täytäntöönpanoratkaisu

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto määrää, että lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa voimassa olevan maa-aineluvan mukaiseen ottotason +122 (N2000) mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ehdolla, että Tampereen Autokuljetus Oy toimittaa Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 5000 euron suuruisen vakuuden. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Lupamääräykset

Kiviaineksen ottamisalue, ottamisen eteneminen ja määrä sekä murskaus

1. Lupa koskee hakemuksessa esitettyä kalliokiviaineksen louhintaa 5,5 hehtaarin ottamisalueella. Kiviaineksen kokonaisottomäärä saa olla yhteensä enintään 650 000 m³ltr. Kiviainesten ottamisessa tulee edetä ottamissuunnitelman (23.9.2025) ja sen suunnitelmakarttojen mukaisesti sekä noudattaa ottamissuunnitelmassa esitettyjä suunnitelma- ja ottamisalueen rajoja. Alin sallittu ottotaso on +115 (N2000).
2. Alueella saa murskata alueen louhinnassa syntyvää ja muualta tuotavaa louhetta yhteensä enintään 100 000 tonnia vuodessa. Murskattavasta kiviainesmärrästä enintään 5 000 tonnia voi olla muualta tuotua kiviainesta. Muualta tuodun louheen arseenipitoisuus saa olla enintään 26 mg/kg.

Toiminta-ajat

3. Poraamista, räjäytystöitä, rikotusta, murskaamista, lastausta eikä kuljetuksia saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä vaan ainoastaan arkipäivisin maanantaista perjantaihin.

Toiminnassa on noudatettava seuraavia toiminta-aikoja:

Toiminto	Toiminta-aika	
	1.9.–14.4.	15.4.–31.8.
Poraus	Ma-to klo 7–21, Pe klo 7–18	Kielletty
Louhintaräjäytykset	Ma-pe klo 8–18	Kielletty
Rikotus	Ma-pe klo 8–18	Kielletty
Murskaaminen	Ma-to klo 7–22, Pe klo 7–18	Kielletty
Kuormaus, myyntikuljetukset, työmaan sisäinen liikenne, henkilöliikenne ja kaluston logistiikka	Ma-pe klo 7–22 La klo 8–17	Ma-to klo 7–22, Pe klo 7–18 La klo 8–17, enintään 5 kertaa vuodessa

Luvanhaltijan tulee yhdessä etelän puoleisella kiinteistöllä toimivan toiminnanharjoittajan kanssa varmistaa esimerkiksi toimintoja vuorottamalla, porrastamalla tai muulla tavalla, että näiden samalla alueella olevien kahden hankkeen yhteismelutaso ei ylitä lupamääräyksessä 10. esitettyä.

Alueen merkinnät ja suojaus

4. Ottamisalueen rajat on merkittävä maastoon selkeästi, esimerkiksi paaluilla, ja merkintöjen on oltava vuodenajasta riippumatta havaittavissa. Alueella on oltava riittävästi ottotasoja osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Ottotaso on sidottava N2000-korkeusjärjestelmään.
5. Luvanhaltijan on huolehdittava siitä, ettei suunnitelma-alueelle ole mahdollista tulla tahattomasti ja havaitsematta vaarallisia kohtia ja työtilanteita riittävän ajoissa. Suunnitelma-alue on merkittävä maastoon varoitusnauhalla tai vastaavalla tavalla sekä louhinta-alueesta varoittavilla kylteillä, jotka ovat vähintään kymmenen metriä avoinna olevan ottamisalueen rajaa ulompana.

Ottamistoiminnan aikana kaikki ottamisalueen loiventamattomat kallio- ja maa-leikkaukset (jyrkemmät kuin 1:1), jotka ovat yli kaksi metriä korkeita, ja jotka voivat muodostaa riskin alueella liikkuville, on suojattava leikkauksen yläreunaan sijoitettavilla riittävän korkeilla ja vahvoilla teräsverkkoaidoilla tai maa- tai kivivalleilla tai vastaavalla tavalla.

6. Merkinnot, aidat, kyltit ja muut edellä mainitut rakenteet on pidettävä jatkuvasti kunnossa.

Yleiset määräykset

7. Toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on toimitettava valvontaviranomaiselle. Vastuuhenkilö vastaa toiminnan ja päästöjen tarkkailusta ja toimista onnettomuustilanteissa. Jos vastuuhenkilö tai hänen yhteystietonsa muuttuvat, tulee asiasta ilmoittaa viipymättä valvontaviranomaiselle (ymparistonsuojelu@tampere.fi). Vastuuhenkilön ja muun henkilökunnan asiantuntemuksen ylläpidosta ja koulutuksesta on huolehdittava.
8. Luvanhaltijan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymistä (BAT) ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon koko toiminnan osalta.
9. Luvanhaltijan tulee ilmoittaa jokaisen louhinta- ja murskausjakson alkamisesta etukäteen sekä päättymisestä valvontaviranomaiselle.

Melu-, pöly- ja värinähaittojen ehkäisy

10. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa yksinään eikä yhdessä etelän puoleisella kiinteistöllä toimivan kiviainestoitinnan kanssa ylittää valtioneuvoston asetuksen 800/2010 7 §:ssä määrättyjä melutasoja häiriölle alttiissa kohteissa. Asuntojen piha-alueilla ei saa kello 7–22 ylittää melun keskiäänitasoa 55 dB(A) eikä loma-asutusalueilla melun keskiäänitasoa 45 dB(A).
11. Meluhaittoja tulee ehkäistä meluselvityksen (Taratest Oy, 23.9.2025, Kolunkylän kallioalue, ympäristömeluselvitys) mukaisesti seuraavasti:
 - Länsireunalla on säilytettävä noin 90 metriä pitkä maavalli. Murskauslaitoksen läheisyyteen on sijoitettava limittäin noin 4 metriä korkeita kiviaineskasoja.
 - Jos maavallia lyhennetään meluselvityksen mukaisesti toiminnan myöhemmässä vaiheessa 60 metriin, on noin 5 metriä korkeita kiviaineskasoja oltava heti murskauksen alkaessa murskauslaitoksen läheisyydessä meluesteenä.
 - Murskaus ja rikotus on tehtävä alimmalla mahdollisella tasolla.

12. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa lähimmille alueille, joissa asuu tai oleskelee ihmisiä, eikä yleiselle tiealueelle. Luvanhaltijan on estettävä pölyn leviäminen toiminnan sijoittelulla, alueen työmaateiden pölyämisen ehkäisemisellä ja käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Kiven porauksessa syntyvän pölyn leviämistä on ehkäistävä porausvau-
nujen pölynkeräyslaitteilla tai käyttämällä muuta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Murskauksesta ja seulonnasta aiheutuvia pölyhaittoja on estettävä kas-
telemalla tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Pölyntorjunnan riittävyys on varmistettava aina tuotannon ollessa käynnissä.

Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista suunnitelma-alueen ulkopuolelle on estettävä. Mikäli pölyä tai maa-ainesta kulkeutuu alueelta yleiselle tielle, on luvanhaltijan huolehdit-
tava tien puhdistamisesta viipymättä. Pölyntorjuntaan ei saa käyttää pohjave-
delle haitallisia aineita.

13. Mikäli pölyämisestä aiheutuu selkeästi havaittavia haittoja altistuvilla alueilla, on toiminta keskeytettävä, kunnes pölyämisen estämiseksi on tehty tarvittavia toimia tai sääolosuhteet ovat muuttuneet siten, että pölyämistä ei enää ta-
pahdu. Valvontaviranomainen voi määrätä pölyämistä rajoittavista lisätoimen-
piteistä ja pölymittauksista.
14. Jokaisesta räjäytyskerrasta on tiedotettava ennakkoon niitä lähialueen asuk-
kaita ja häiriintyviä kohteita, jotka ennakkotiedon haluavat, vähintään louhin-
nan riskianalyyssissa (Taratest Oy, 19.2.2021) katselmoitavaksi suositeltujen
kohteiden laajuudella tekstiviestinä tai muulla vastaavalla tavalla.

Jätehuolto

15. Toiminta-alue on pidettävä siistinä. Alueella ei saa polttaa, eikä sinne saa hau-
data tai vastaanottaa jätettä.
16. Toiminta on järjestettävä siten, että siinä syntyy mahdollisimman vähän jät-
teitä. Toiminnassa muodostuvat jätteet tulee varastoida ja käsitellä siten, ettei
niistä aiheudu haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle, pohjavedelle tai muulle
ympäristölle. Sosiaalitoimen jätevedet on ohjattava umpinaiseen säiliöön. Jät-
teet on toimitettava laitokseen, jolla on ympäristöluvan mukainen tai muutoin
oikeus jätelain 29 §:n mukaisesti ottaa vastaan kyseisiä jätteitä. Jätteiden kul-
jettamiseen on käytettävä yrityksiä, jotka on hyväksytty jätehuoltorekisteriin.
Jätteistä ja jätehuollosta on pidettävä kirjaa.
17. Vaaralliset jätteet on varastoitava nestetiiviissä, katetussa ja lukittavassa ti-
lassa, kullekin jättejakeelle tarkoitetuissa tiiviissä astioissa tai säiliöissä. Vaaralli-
sia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin.

Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee varastoida suoja-altaan päällä tai tiiviillä, reunoiltaan korotetulla alustalla siten, että mahdollisessa vuototilanteessa nesteet saadaan kerättyä talteen. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään sama kuin suurimman säiliön tilavuus.

Vaarallisten jätteiden astioissa tulee olla merkintä astian sisällöstä sekä tarvittavat varoitusmerkinnät.

18. Vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäväksi vähintään kerran vuodessa. Vaaralliset jätteet on kuljetusta varten pakattava tiiviiseen ja jätteen vaarallisuuden ominaisuuksilla merkittyyn pakkaukseen.
19. Vaarallisten jätteiden ja umpisäiliöiden lietteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Lisäksi luvanhaltijan tulee huolehtia siirtoasiakirjan tietojen viemisestä SIIRTO-rekisteriin.
20. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava asiasta viipymättä valvontaviranomaiselle.

Maaperän sekä pohja- ja pintaveden suojele

21. Toiminnasta ei saa aiheutua pohja- tai pintavesien eikä maaperän pilaantumista tai sen vaaraa. Pölynsidonta- ja liukkaudentorjunta-aineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.
22. Tukitoiminta-alue on tehtävä siten, että öljyä läpäisemätön kalvo asennetaan suojahiekkakerrosten väliin. Kalvon tulee olla reunoiltaan korotettu. Tukitoiminta-alueen pohjarakenteen on kestävä murtumatta suurimman käytettävän laitteen paino. Tukitoiminta-alueen rakentamisesta ja/tai korjaamisesta on toimitettava valokuvin varustettu selvitys valvontaviranomaiselle ennen sen käyttöönottoa. Luvanhaltijalla on oltava menettely tukitoiminta-alueen kunnon varmistamiseksi.

Tukitoiminta-alueen välittömään läheisyyteen sekä suunnitelma-alueelle tulee varata imeytysainetta ja vuotojen keräysvälineitä mahdollisten polttoaine- ja muiden kemikaalivuotojen tai -vahinkojen varalle.

23. Polttoaineet on varastoitava tukitoiminta-alueella. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippaisia tai varustettu kiinteällä valuma-altaalla. Säiliöissä on oltava ylitäytönestimet, lukittavat sulkuventtiilit ja laponestojärjestelmät. Sulkuventtiilien on oltava lukittu työajan ulkopuolella.
24. Polttoaineiden varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Jokaisen tankkauskerran ja polttonestesäiliön

täytön jälkeen tankkauksen tai täytön suorittajan on tarkastettava tankkausalue mahdollisten vuotojen ja roiskeiden varalta ja vuodon sattuesssa välittömästi kerättävä talteen aiheutunut vuoto. Öljyllä tai muulla kemikaalilla pilaantunut maa-aines on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

25. Alueella pitkäaikaisesti olevat työkoneet tulee lähtökohtaisesti säilyttää tukitoiminta-alueella työajan ulkopuolella. Mikäli kalustoa joudutaan perustellusta syystä säilyttämään muualla kuin suojatulla alueella, tulee tankkausmäärät mitoitaa siten, että koneen tai laitteen tankki on mahdollisimman tyhjä työajan ulkopuolella.
26. Ajoneuvoja tai koneita ei saa pestä alueella. Mikäli murskauslaitosta tai muuta kalustoa joudutaan pakottavista syistä huoltamaan tukitoiminta-alueen ulkopuolella, tulee maaperä suojata imeytysmatolla tai vastaavalla alustalla, joka estää mahdollisten vuotojen pääsyn maaperään ja pohjaveteen.
27. Vaarallisia kemikaaleja sisältävät astiat on sijoitettava tiivispohjaiseen, katettuun ja lukittuun tilaan. Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikkojen on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Poikkeukselliset tilanteet

28. Laitoksella tulee olla ajantasaiset toimintaohjeet onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Toimintaohjeiden tulee olla kaikilla laitoksella työskentelevien tiedossa. Jos toiminnasta tai sen häiriöstä tai muusta poikkeuksellisesta tilanteesta aiheutuu tai uhkaa aiheutua poikkeuksellisia päästöjä, on luvanhaltijan ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi, vahinkojen rajoittamiseksi ja tilanteen palauttamiseksi ennalleen.
29. Öljy- tai muista kemikaalivahingoista, joilla voi olla vaikutusta ympäristöön, on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) sekä ryhdyttävä torjuntatoimiin. Häiriö- tai poikkeustilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle (ymparistonsuojelu@tampere.fi). Maaperän pilaantumiseen johtaneista öljy- ja kemikaalivuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Lupa- ja valvontavirastolle. Ennen kuin pilaantunutta aluetta aletaan puhdistaa, on asiasta ilmoitettava Lupa- ja valvontavirastolle.

Toiminnan tarkkailu

30. Melumittausvelvoite

- a) Tampereen Autokuljetus Oy:n toiminnoista aiheutuvaa melua on mitattava vähintään kolmen vuoden välein. Ensimmäinen mittaus on tehtävä sinä vuonna, jolloin lupapäätöksen mukainen toiminta aloitetaan. Mittaushetkellä on tehtävä vähintään murskausta, rikotusta ja lastausta tai kuormausta. Jos alueella porataan samanaikaisesti murskauksen ja rikotuksen kanssa, melumittaus on ajoitettava tehtäväksi silloin. Mittauspisteet on valittava samoista tarkkailupisteistä kuin yhteismelumittauksessa. Mittauspisteiden tulee edustaa lähimpiä kohteita eri suunnilta.
- b) Tampereen Autokuljetus Oy:n toiminnan yhteismelua on mitattava toiminnan etelän puoleisella kiinteistöllä olevan toiminnanharjoittajan toiminnan kanssa. Mittaus on tehtävä siten, että Tampereen Autokuljetus Oy:n toiminnassa on käynnissä ainakin rikotus ja murskaus ja etelän puoleisella kiinteistöllä olevan toiminnanharjoittajan toiminnassa on käynnissä ainakin poraus ja rikotus. Jos Tampereen Autokuljetus Oy:n alueella porataan samanaikaisesti murskauksen ja rikotuksen kanssa, melumittaus on ajoitettava tehtäväksi silloin. Yhteismelutaso liikennöinti mukaan lukien, on mitattava eri lousintavaiheiden aikana, jolloin molemmilla tuotantoalueilla on toimintaa. Yhteismelu on mitattava vähintään seuraavien kymmenen lähimmän asuin- tai lomarakennuksen piha-alueella: 1) etelän suunta: kiinteistön 837-722-1-365, 837-722-1-366 2) lännen suunta: kiinteistön 837-722-1-34, 837-722-1-53, 837-722-1-276 ja 837-722-1-256 3) pohjoisen suunta: kiinteistön 837-722-4-2 ja 837-722-5-6 4) idän suunta: 837-722-2-268, 837-722-2-358 sekä Nuorajärven Natura-alueen eteläosassa.

Melumittaukset on tehtävä Ympäristömelun mittaaminen -ohjeen (Ympäristöministeriö 1/1995) mukaisesti. Mittaussuunnitelma tulee toimittaa valvontaviranomaiselle viimeistään kaksi viikkoa ennen mittauksia.

Mikäli melulle asetettu raja-arvo ylittyy, tulee luvanhaltijan ryhtyä toimenpiteisiin melutason pienentämiseksi. Tehtävistä toimenpiteistä tulee toimittaa kirjallinen suunnitelma valvontaviranomaiselle.

Mittautulokset ja niiden pohjalta laadittu mittausraportti on toimitettava kuukauden kuluessa mittauksien tekemisestä valvontaviranomaiselle.

31. Vesitarkkailu

- a) Alueelta pois johdettavaa vettä on tarkkailtava kaksi kertaa vuodessa kevään ja syksyn ylivirtaama-aikaan kahdesta näytteenottopisteestä (16200_NO1 ja 16200_NO2). Vesinäytteistä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: sameus, kiintoaine, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi, nitraattityppi, nitriittityppi, pH, kloridi, sähkönjohtokyky, kemiallinen hapenkulutus (CODMn), rauta, sulfaatti, nikkeli, arseeni, kokonaisfosfori ja öljyhiilivedyt (C10–C40). Vesinäytteen yhteydessä on määritettävä virtaama.
- b) Pohjavettä on tarkkailtava kerran vuodessa syksyllä yhdestä pohjavesiputkesta (PVP-KOLU). Vesinäytteestä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: haju, ulkonäkö, sameus, ammoniumtyppi, kokonaistyyppi, nitraattityppi, nitriittityppi, kokonaisfosfori, kloridi, rauta, sulfaatti, nikkeli, sähkönjohtokyky, kemiallinen hapenkulutus (CODMn), pH, arseeni ja öljyhiilivedyt (C10–C40).

Vesinäytteiden ottajan tulee olla ulkopuolinen sertifioitu näytteenottaja. Näytteet tulee analysoida akkreditoidussa laboratorioissa ja standardisoiduilla menetelmillä.

Vesinäytetulokset on heti niiden valmistuttua toimitettava valvontaviranomaiselle.

- 32. Toiminnasta aiheutuvaa tärinää tulee seurata jokaisen räjäytyskerran yhteydessä mittauksin vähintään yhdestä lähimmästä kohteesta.
- 33. Valvontaviranomainen voi saatujen tarkkailutulosten perusteella tai muusta perustellusta syystä vaatia luvanhaltijaa muuttamaan tarkkailua.
- 34. Luvanhaltijan tulee tarkkailla mahdollisten haitallisten vieraslajien esiintymistä suunnitelma-alueella sekä tuotekasoissa. Luvanhaltijan on huolehdittava toimenpiteistä haitallisten vieraslajien hävittämiseksi tai niiden leviämisen rajoittamiseksi vieraslajilain (1709/2015) edellyttämällä tavalla. Alueelta ei saa kuljettaa pois haitallisia vieraslajeja sisältäviä tuotteita. Haitallisia vieraslajeja sisältävät materiaalit on toimitettava paikkaan, jolla on lupa vastaanottaa vieraslajeja sisältävää maa-ainesta.

Maisemointi ja jälkihoitotyöt

- 35. Alueelle saa ottaa vastaan pilaantumattomia maa-aineksia maisemointia varten yhteensä enintään 15 000 tonnia. Alueelle ei saa ottaa vastaan maa-ainesta mahdollisesti pilaantuneilta alueilta, kuten teollisuusalueilta, huoltoasemien, ampumaratojen tai pesuloiden alueilta tai niiden läheisyydestä.

Maisemointiin ei saa käyttää maa-aineksia, joiden mukana alueelle pääsee vieraslajilain mukaisia haitallisia vieraslajeja, kuten lupiinia, jättipalsamia tai jättiputkea.

36. Maisemointia on tehtävä hakemuksen mukaisesti. Kaikki alueen jyrkät rintaukset on luiskattava kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Pohjalle ja luiskiin levitetävä kasvukerros on oltava vähintään 20 senttimetrin paksuinen. Pohjataso voi olla lopputilanteessa kumpuileva. Alueen luontaista metsittymistä on seurattava luvan voimassaoloaikana maisemoinnin etenemisen myötä. Jos luontaista metsittymistä tapahtuu, voi hakemuksen mukaisesti tarvittavia täydennysistutuksia tehdä kahden vuoden kuluessa lupa-ajan päättymisen jälkeen. Jos luontaista metsittymistä ei tapahdu, on istutuksia tehtävä ennen lupa-ajan päättymistä.

Ottamisalueen eteläpuolinen niskaoja on tarvittaessa kunnostettava maisemoinnin yhteydessä vesien ohjaamiseksi kosteikolle myös toiminnan päätyttyä.

37. Kalliokiven ottamisen loputtua kaikki alueella tai sen välittömässä läheisyydessä olevat koneet, laitteet ja muut materiaalit sekä pystytetyt rakennelmat on purettava ja kuljetettava pois. Alue on siistittävä ja mahdolliset jätteet toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Ottamisalueen ja tukitoiminta-alueen maaperän puhtaus on tarkastettava silmämääräisesti ja tarvittaessa varmistettava tutkimuksin.
38. Ottamisalueen maisemointi- ja jälkihoitotyöt, on suoritettava viivytyksettä ottamisen loputtua ja soveltuvien osin jo toiminnan aikana ottamissuunnitelman mukaisesti. Maisemointi on saatettava loppuun luvan voimassaoloaikana.

Kirjanpito ja raportointi

39. Toiminnasta, huolloista ja omavalvonnasta sekä toimintaan liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toimenpiteistä on pidettävä kirjaa. Kirjanpitoa on tehtävä jäljempänä lupamääräyksissä 40. ja 41. esitetyistä vuosiraportointia varten tarvittavista tiedoista sekä seuraavista asioista:
- suoja-aitojen ja varoitusmerkintöjen riittävyys ja kunto vähintään vuosittain
 - ottamisalueen rajojen ja korkeustasojen merkintöjen ajantasaisuus ja riittävyys vuosittain
 - pohjavesiputken, vedenkäsittelyjärjestelmien kunto ja mahdolliset huolto-toimet vuosittain
 - tukitoiminta-alueen kunto, siisteys ja maaperän puhtaus (aistinvarainen arvio)
 - kemikaalien asianmukainen varastointi tukitoiminta-alueella tai kontissa
 - tiedot tehdyistä koneiden tarkastuksista ja huolloista
 - tiedot kemikaali- ja polttoainetoimituksista

Tarkistuspäivät ja tehdyt korjaustoimenpiteet sekä niiden ajankohta on kirjattava. Havaitut epäkohdat tulee korjata mahdollisimman pian.

Kirjanpito on säilytettävä kuusi vuotta ja esitettävä pyydettyäessä valvontaviranomaiselle.

40. Luvanhaltijan tulee vuosittain tammikuun 31. päivään mennessä ilmoittaa valtakunnalliseen maa-ainestenoton tietojärjestelmään (Notto-järjestelmä) tai valvontaviranomaiselle (ymparistonsuojelu@tampere.fi) otetun aineksen määrä ja laatu sekä jälkihoidon tilanne niiltä vuosilta, kun lupapäätös on voimassa.
41. Toiminnasta on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva vuosiraportti, jossa tulee olla vähintään seuraavat tiedot:
 - o kuvaus louhinnan etenemisestä ottamisalueella
 - o murskausmäärä
 - o vastaanotettujen louheiden ja pilaantumattomien maiden määrä tonneina ja tieto, mistä ne on tuotu
 - o poraus-, murskaus- ja rikotusjaksot sekä räjäytysten ajankohdat ja 15.4.–31.8. välillä niiden lauantaiden lukumäärä, jolloin alueella ollut kuormausta ja kuljetusta
 - o vuoden aikana eri tuotantopaksoilla toteutetut melusuojaukset ja niiden sijaintitiedot
 - o vuoden aikana toiminnasta syntyvät jätteet, niiden määrä, laatu ja toimituspaikat
 - o tiedot vuoden aikana sattuneista häiriötilanteista ja muista poikkeuksellisista tilanteista ja niiden takia suoritetuista toimenpiteistä
 - o pohja- ja pintavesien sekä melu- ja värinä tarkkailujen tulokset
 - o tiedot toiminnasta aiheutuneista valituksista ja niiden seurauksena tehdyistä toimenpiteistä
 - o kuvaus maisemointi- ja jälkihoitotöiden toteuttamisvaiheesta.

Toiminnan muuttaminen, keskeyttäminen ja lopettaminen

42. Luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan merkittävistä muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava lupa.
43. Luvanhaltijan tulee ilmoittaa toiminnan lopettamisesta valvontaviranomaiselle. Luvanhaltijan tulee pyytää luvan voimassaoloaikana valvontaviranomaisen lopputarkastus, kun toiminta on päättynyt ja alue on maisemoitu luvan mukaisesti.

44. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrostä viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uuden haltijan on asetettava ennen aineiden ottamista maa-ainelain 12 §:ssä tarkoitettu vakuus lupaehtojen noudattamisesta.

Vakuus

45. Luvanhaltijan on asetettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen tämän luvan mukaisen ottamisen aloittamista 57 750 euron suuruinen vakuus luvassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta.

Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Luvanhaltija vastaa siitä, että vakuus on kaikissa tapauksissa voimassa siihen saakka, kunnes Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on hyväksynyt lupamääräysten mukaiset maisemointi- ja jälkihoitotyöt suoritetuiksi. Vakuus palautetaan, kun kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa luvanhaltijan hakemuksesta hyväksyä muutoksen annettuun vakuuteen. Ympäristönsuojeluviranomainen voi myös erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksissä edellytettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

RATKAISUN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslaki

Maa-ainelain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen. Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Ottamispaikat on sijoitettava ja aineiden ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-

ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Lupa ainesten ottamiseen on maa-aineslain 6 §:n 1 momentin mukaan myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty, eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kuitenkin enintään viideksitoista vuodeksi, ja kalliokiven louhinnan osalta enintään 20 vuodeksi, jos se hankkeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin ainesten ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen mukaisessa yhteiskäsittelyssä luvan voimassaoloon sovelletaan maa-aineslain 10. pykälää. Suunnitelma-alue sijoittuu voimassa olevassa Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kiviaineshuollon kannalta tärkeälle alueelle sekä oikeusvaikutteisessa Pohjois-Tampereen strategisessa yleiskaavassa kiviainesvara-alueeksi.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että hakijan esittämän hakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna ottaminen tai sen järjestelyt eivät ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja toiminta täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Lupaviranomaisen näkemyksen mukaan luvan mukainen toiminta ei annettujen lupamääräysten huomioon otettua vaaraa tai kohtuutonta haittaa ympäristölle tai asutukselle eivätkä lupamääräykset ole luvan saajalle kohtuuttomia hankkeen laajuus ja hankkeesta saatava hyöty huomioon otettuna.

Ympäristönsuojelulaki

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan, kun toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja lupamääräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain, naapuruussuhdelain, luonnonsuojelulain sekä niiden nojalla annettujen säädösten vaatimukset.

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti annetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon, toiminnasta ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, merkittävää muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnon-

olosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille. Toiminnasta ei myöskään aiheudu vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain 20 a §:n vastaista pintavesimuodostuman tai pohjavesimuodostuman tilatavoitteen saavuttamisen vaarantumista tai mainitun lain 20 b §:n vastaista vesimuodostuman tilan heikentymistä.

Toiminnan sijoittuminen täyttää ympäristönsuojelulain sijoituspaikkaa koskevat vaatimukset. Toimittaessa tässä päätöksessä annettujen määräysten mukaisesti toiminta ei ole yleiskaavan vastainen eikä aiheuta haittaa alueen kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä se vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Ympäristönsuojelulain 10 §:n nojalla annetussa valtioneuvoston asetuksessa kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, niin sanotussa Muraus-asetuksessa (VNA 800/2010, muutos 314/2017) säädetään ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista silloin, kun louhinta- ja murskaustoimintaan on oltava ympäristölupa. Hakemuksen mukainen toiminta täyttää asetuksen 3 §:n mukaiset sijoittamisedot. Asetuksen vaatimukset muun muassa melutasoista, melu- ja pölyhaittojen riittävästä ehkäisystä, maaperän ja pohjaveden suojelusta, hulevesien käsittelystä ja johtamisesta, jätehuollosta, onnettomuuksiin ja häiriötilanteisiin varautumisesta ja toiminnan tarkkailusta on varmistettu lupamääräyksillä.

Lausuntojen ja muistutusten huomioon ottaminen

Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 11. ja 12. Hakija on toimittanut vastineen yhteydessä tiedon, että lausunnossa vaadittu liittymälupa on haettu ja sen mukaiset toimet on tehty. Hakija on vastineessaan sitoutunut vastaamaan maantien kuivatusjärjestelmistä lausunnossa esitetyllä tavalla.

Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 10. (melutason raja-arvot), 14. (räjäytyksistä ilmoittaminen) ja 30. (melumittausvaatimus). Talousvesikaivojen tarkkailusta ei ole määrätty kaivojen sijoituessa yli 500 metrin etäisyydelle. Alueella toteutettava pinta- ja pohjavesitarkkailu on riittävä toiminnan vaikutusten seuraamiseksi.

Tampereen kaupungin yleiskaavoituksen kommentti on huomioitu lupamääräyksissä 35.–38. (maiden vastaanotto ja maisemointi). Alueelle saa ottaa maita vastaan vain maisemointitarkoitukseen. Alueen maisemoinnin yhteydessä levitettävä pinta- ja maakerros ja metsittäminen eivät estä alueen käyttöä myöhemmin tulevaisuudessa esimerkiksi teollisuusalueena.

Muistutuksissa esille tuotuja vaatimuksia toiminta-aikojen, melutason sekä toiminnan tarkkailun osalta on huomioitu siltä osin kuin se on lupaharkinnassa ollut perusteltua lupamääräyksissä 3. (toiminta-ajat, kesätauko ja yhteismelu etelän puoleisella kiinteistöllä olevan toiminnanharjoittajan kanssa), 10. (melutason raja-arvot), 11.–14. (melun- ja pölyntorjunta, räjäytyksistä tiedottaminen) sekä 30.–33. (tarkkailuvaatimukset).

Muistutuksessa esille tuotua kiviaineksen tarpeen arviointia ei maa-aines- ja ympäristölupaharkinnassa voi huomioida. Yhdessä muistutuksessa on tuotu esille, että hankkeeseen olisi tullut soveltaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Hanke ei yksin eikä yhdessä Landlady Oy:n hankkeen kanssa täytä ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (252/2017) liitteen 1 hankeluettelon soveltamisedellytyksiä ottamisalueen pinta-alan eikä vuosittain otettavan ainesmäärän osalta.

Muistuttajat ovat huomauttaneet asian tiedoksisaannista. Lupahakemuksen vireillä olosta on tiedotettu julkisella kuulutuksella Tampereen kaupungin virallisella sähköisellä ilmoitustaululla. Kuulutuksen nähtävillä olosta on ilmoitettu Aamulehdessä ja lisäksi asiasta on lähetetty erillistiedoksiantona kirjeet. Kun asian valmistelija sai tiedon siitä, että kirjeet eivät olleet saavuttaneet kaikkia vastaanottajia, vastaanottajille toimitettiin sähköisesti kirje ja annettiin lisää aikaa muistutuksen jättämiselle. Hakemuksesta tiedottaminen täyttää maa-aines- ja ympäristönsuojelulaeissa sille asetetut vaatimukset.

Muistutuksissa ja yleiskaavoituksen kommentissa esille tuotu liikenneturvallisuus yleisellä tiellä ei ole maa-aines- ja ympäristönsuojelulakien mukaan lupaharkinnassa huomioitava asia.

Yleiskaavoituksen kommentissa ja muistutuksissa esitetylle luontoselvityksen teettämiseksi ei ole perusteita jo avatulla alueella, josta luontoarvot ovat jo aiemman toiminnan myötä hävinneet. Viranomaislähteiden perusteella suunnitelma-alueella tai sen läheisyydessä ei ole sellaisia luontoarvoja, että luontoselvityksen päivittämiselle olisi tarvetta.

Pirkanmaan ELY-keskukselta on pyydetty lausuntoa hakemuksesta. ELY-keskus on ilmoittanut, ettei sillä ole erityistä lausuttavaa hakemusta koskien. Näin ollen ELY-keskus ei ole edellyttänyt Nuorajärven Natura 2000 -alueen osalta tehtävää luonnonsuojelulain 35 §:n mukaista arviointia. Meluselvityksen mukaisesti suunnitelma-alueen toimintojen yhdessä ja yhteistarkasteluna etelän puoleisen toimijan kanssa aiheuttamat melutasot eivät ylittäneet 45 desibelin raja-arvoa missään laskentatilanteissa Natura 2000 -alueella. Hakijan melumittauksissa vuonna 2025 raja-arvo ei ylittänyt Nuorajärven mittauspisteessä.

Perustelut toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta

Aloittaminen vakuutta vastaan on myönnetty voimassa olevan maa-ainesluvan mukaiseen ottotasoon +122 (N2000), johon otto olisi voitu jo voimassa olevalla maa-ainesluvalla toteuttaa. Tässä päätöksessä on myönnetty vuosittainen enimmäismurskausmäärä samalle määrälle kuin voimassa olevassa ympäristöluvassa. Lisäksi tässä lupapäätöksessä on vuosittaisia toiminta-aikoja rajattu voimassa olevaan ympäristölupapäätökseen verrattuna. Tämän päätöksen lupamääräyksillä varmistetaan, että toiminnasta aiheutuvia melu-, pöly- ja värinävaikutuksia on tarkkailtava vähintään yhtä kattavasti kuin voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti.

Lupamääräysten mukaisesta toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulain tarkoittamia peruuttamattomia haitallisia muutoksia tai muutoin merkityksellisiä haitallisia muutoksia ympäristössä. Jos lupapäätöstä muutoksenhaun vuoksi muutettaisiin tai päätös peruttaisiin, tulisi luvanhaltijan kuitenkin toteuttaa maisemointi voimassa olevan maa-ainesluvan mukaisesti.

Päätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi ja jo tapahtuneen toiminnan kuormituksen aiheuttamat mahdolliset haitat voidaan poistaa tai ne loppuvat, jos lupapäätös kumotaan. Lain edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta ovat olemassa. Näin ollen toiminta voidaan aloittaa tätä päätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Vakuus on määrätty maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n nojalla.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää toiminnan aloittamisen muutoksenhausta huolimatta koskevan päätöksen toimeenpanon (YSL 199 §, MAL 21 §).

Lupamääräysten yleiset perustelut

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Lupamääräyksissä ei ole velvoitettu käyttämään vain tiettyä tekniikkaa.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1: Lupa on myönnetty lupahakemuksen mukaiselle alueelle sekä ottotasolle ja -määrälle. (MAL 11 §)

Lupamääräys 2: Vuosittain sallittu enimmäismurskausmäärä on hakemuksen mukainen. Hankkeen ympäristövaikutukset on selvitetty hakemuksen mukaisella toimintakapasiteetilla. Pirkanmaan arseeniprovinssin alueella vastaanotettavan

louheen arseenipitoisuus saa olla enintään maaperän suurimman sallitun taustapitoisuusarvon mukainen (26 mg/kg) ilman, että se rajoittaa kiviaineksen käyttöä. (YSL 52 §, GTK:n opas 59)

Lupamääräys 3: Vuosittaisia toiminta-aikoja rajoitetaan hakemuksen mukaisista, jotta toiminnasta ei aiheutuisi lähialueen vakituksille ja vapaa-ajan asukkaille terveyshaittaa tai muuta kohtuutonta rasitusta. Päivittäiset toiminta-ajat porauksen, räjäytysten, rikotuksen ja murskauksen osalta vastaavat hakemusta ja Murausasetuksen 8 §:ää lukuun ottamatta perjantaita, jolloin toiminta-aika päättyy muita arkipäiviä aiemmin. Murausasetuksen 8 §:ssä säädetään toiminta-ajoista, kun etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä. Kuitenkin saman pykälän kolmannen momentin perusteella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ympäristöluvassa voidaan erityisestä syystä antaa toiminta-ajoista ankarampia määryksiä.

Ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaan luvan myöntämisen edellytys on muun muassa, että toiminnasta yhdessä muiden toimintojen kanssa ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai naapuruussuhdelaisissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Kohtuuttomana rasituksena on oikeuskäytännössä vakiintuneesti pidetty valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 säädettyjen melutasojen ylittymistä. Valtioneuvoston päätöksen mukaiset päivämelun tasot on lupamääräyksessä 10. määrätty raja-arvoiksi.

Meluselvityksen perusteella yhteismelutarkasteluissa päiväaikainen keskiäänitaso lähimpien asuinkäytössä olevien kiinteistöjen piha-alueilla on enimmillään noin 55 dB ja vapaa-ajan asuntojen piha-alueilla enimmillään noin 48 dB. Mallinnuksessa on kuitenkin huomioitu Landlady Oy:n osalta myös murskaus, jota ei Landlady Oy:lle myönnettyssä luvassa ole sallittu tehtäväksi samanaikaisesti Tampereen Autokuljetus Oy:n murskauksen kanssa. Toiminnanharjoittajien tasapuolisen kohtelun vuoksi eniten melua aiheuttavien työvaiheiden toiminta-ajat ja tuotantokatko (15.4.–31.8.) vastaavat Landlady Oy:n eteläpuolisen louhoksen lupapäätöstä. Yhtäaikaisestä murskauskiellosta ei ole kuitenkaan tarpeen määrätä, koska sallitusta yhteismelutasosta on määrätty erikseen.

Louhosten aiheuttama melu vaihtelee eri työvaiheissa ja kukin työvaihe kestää rajatun ajan. Louhosten yhteismelu riippuu taas siitä, mitkä toiminnot ovat samanaikaisesti käynnissä. Sen varmistamiseksi, että yhteismelu pysyy luvassa määrättyssä rajoissa, on lupamääräyksessä velvoite sovittaa kahden hankkeen kesken työvaiheita niin, että hankkeista aiheutuva yhteismelu pysyy raja-arvojen alapuolella lähimmissä häiriölle alttiissa kohteissa. Toiminnanharjoittajien on yhdessä varmistettava toiminnot ja työvaiheita porrastamalla tai muilla toimilla, että toimintojen yhteismelu ei ylitä luvassa määrättyä melutason raja-arvoa.

Lauantaisin 15.4.–31.8. välisenä aikana kuormaus, myyntikuljetukset, työmaan sisäinen liikenne, henkilöliikenne ja kaluston logistiikka on sallittu enintään viitenä lauantaina. Rajoituksella varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta

haittaa. Lauantaiden osalta toiminta-aika vastaa hakemuksessa esitettyä. (YSL 52 §, Muraus 8 §, hallintolaki 434/2003 6 §)

Lupamääräykset 4–6: Ottamisalueen merkinnöistä, suojaamisesta ja varoitustoimista sekä rakenteiden kunnossapidosta on määrätty turvallisuusyistä sekä valvonnan mahdollistamiseksi. (MAL 11 §, MAA 7 §)

Lupamääräys 7: Luvanhaltijalla on oltava nimetty vastuuhenkilö, jonka on tunnettava toiminta ja sitä koskevat säännökset ja määräykset. Vastuuhenkilön nimeäminen on välttämätöntä myös muiden luvassa määrättyjen toimien toteuttamisen varmistamiseksi sekä tiedonvälityksen varmistamiseksi luvanhaltijan, urakoitsijoiden ja viranomaisen välillä. (YSL 6, 8, 62 §:t, Muraus 12 §)

Lupamääräys 8: Luvanhaltijan on ympäristönsuojelulain nojalla velvollinen käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja seuraamaan sen kehitystä alallaan. Toiminnassa on käytettävä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita työmenetelmiä. (YSL 8 §)

Lupamääräys 9: Koska toimintaa alueella on vain jaksoittain, on perusteltua, että toimintajaksojen alkamisesta ja päättymisestä ilmoitetaan valvontaviranomaiselle. (YSL 62 ja 172 §:t)

Lupamääräykset 10–14: Luvanhaltijan on oltava selvillä toimintansa vaikutuksista ympäristöön. Määräykset on annettu toiminnasta aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi ja Muraus-asetuksen ehtojen täyttymisen varmistamiseksi. Toiminnasta aiheutuvaa melutasoa on rajoitettu valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista mukaisesti. Häiriölle alttiilla kohteilla tarkoitetaan samoja kohteita kuin valtioneuvoston päätöksessä melutasojen ohjearvoista. Meluntorjuntaan käytettävien maavallin ja varastokasojen sekä laitteiston sijoittamisella voidaan ehkäistä melun ja pölyn leviämistä. Myös työmenetelmät ja laitteiden ominaisuudet vaikuttavat merkittävästi päästöjen ja siten myös ympäristöhaittojen määrään.

Pöly saattaa aiheuttaa lähialueen asukkaille viihtyvyys- ja terveyshaittaa sekä ympäristön pilaantumista. Jos pölyämistä ei saada rajoitettua, toiminta on keskeytettävä. Pölymittauksilla voidaan tarvittaessa varmistaa ilmanlaatu häiriintyvissä kohteissa.

Luvanhaltijan on varmistettava, että asukkailla on mahdollisuus halutessaan saada tieto räjäytyksistä. Tiedottamalla räjäytyksistä etukäteen ehkäistään tärinää ja ilmanpaineesta aiheutuvaa säikähämää ja mahdollistetaan tarvittaessa varautuminen. (YSL 6–8, 14, 20, 49, 52, 62 ja 63 §:t, Muraus 3–7, 12 ja 13 §:t, VNp 993/1992 2 §)

Lupamääräykset 15–19: Määräysten tarkoituksena on jätelain (JäteL 646/2011) mukaisesti ehkäistä jätteistä ja jätehuollosta aiheutuvaa haittaa terveydelle ja

ympäristölle sekä varmistaa jätehuollon toimivuus ja asianmukaisuus. Luvanhaltijan on varmistettava, että sen käyttämät jätekuljetusyritykset on merkitty jätteen ammattimaisina kuljettajina jätehuoltorekisteriin. Jätekirjanpidosta ja siirtoasiakirjojen säilyttämisestä on määrätty valvonnallisista syistä. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet on varastoitava siten, että ne eivät pääse leviämään ympäristöön. Vaarallisten jätteiden astioiden asianmukaiset merkinnät ovat tärkeitä jätteiden oikean jatkokäsittelyn varmistamiseksi. Mahdollisten vuotojen talteenotossa syntyneet öljypitoiset jätteet ovat vaarallisia jätteitä, joita on kerättävä ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. (YSL 6, 16, 17, 52 ja 58 §:t, JäteL 12, 13, 15–17, 28, 29, 72, 94–96 §:t, JäteA 7–9, 30 ja 40 §:t, Muraus 11 §)

Lupamääräys 20: Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava vähintään viiden vuoden välein. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa on muutettava, jos kaivannaisjätteen määrä tai laatu taikka jätteen loppukäsittelyn tai hyödyntämisen järjestelyt muuttuvat merkittävästi. (YSL 114 §)

Lupamääräykset 21–27: Toiminnassa tulee ehkäistä haitalliset maaperä-, pohja- ja pintavesivaikutukset. Tukitoiminta- ja tankkausalueiden suojauksesta ja onnettomuustilanteisiin varautumisesta on määrätty Muraus-asetuksen vähimmäisvaatimusten mukaisesti. (YSL 6–8, 16, 17, 19, 20, 52 ja 66 §:t, Muraus 9 ja 12 §:t)

Lupamääräykset 28–29: Onnettomuus- ja häiriötilanteiden varalle on oltava ohjeistukset, jotka ovat kaikkien alueella toimivien tiedossa. Vahinkotilanteita koskevalla ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku viranomaisille ja mahdollistetaan asianmukaisten varotoimenpiteiden toteutuminen sekä torjunta- ja ennallistamistoimenpiteiden toteutumisen valvonta. (Muraus 12 §, YSL 133-135 §:t)

Lupamääräys 30: Määräyksellä varmistetaan melunsuojaustoimenpiteiden riittävyys ja että toiminta ei ylitä Muraus-asetuksen melutason raja-arvoa. Mikäli raja-arvo ylittyy, on ryhdyttävä toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi. Lupamääräyksessä on myös yhteismelun mittausta koskeva velvoite. Ympäristönsuojelulain 63 §:n mukaisesti voidaan velvoittaa useat toiminnanharjoittajat osallistumaan yhteistarkkailuun, mikäli toiminnoilla on yhteisiä ympäristövaikutuksia. Tampereen Autokuljetus Oy:n ja etelän puoleisella kiinteistöllä olevan toiminnanharjoittajan tulee mitata lähimpien häiriintyvien kohteiden päiväaikaista keskiäänitasoa silloin, kun molemmilla toimijoilla on niiden luvan mukainen toiminta käynnissä. Myös tällöin tulee toiminnalle lupamääräyksessä 9. asetettujen melutason raja-arvojen alittua. Melua on mitattava luvanhaltijoiden eri louhintavaiheissa, jotka on esitetty hakemusten yhteydessä tai muuten perustelluissa toimintavaiheissa, jotka on esitetty mittaussuunnitelmassa. (YSL 62, 63 ja 172 §:t, Muraus 6, 7 ja 13 §:t)

Lupamääräys 31: Säännöllisesti suoritettava pinta- ja pohjavesien tarkkailu on kiviainestuotannon parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista. Pinta- ja pohjavesitarkkailulla saadaan tietoa normaalin toiminnan ja mahdollisten vahinkotilanteiden vesivaikutuksista. Ympäristönsuojelulain täytäntöönpanon edellyttämät

mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Tarkkailutulosten toimittaminen on perusteltua valvonnallisista syistä. (MAL 11 §, YSL 6, 16, 17, 62 ja 209 §:t)

Lupamääräys 32: Määräys tärinämittauksista on annettu toiminnan räjäytysten aiheuttaman tärinävaikutusten tarkemmaksi selvittämiseksi. (YSL 6 ja 62 §:t)

Lupamääräys 33: Jos toiminnan tarkkailutulokset tai toiminnasta tulleet perustellut valitukset tai muut syyt edellyttävät, on valvontaviranomaisen mahdollista muuttaa tarkkailuvaatimuksia. (YSL 62 ja 65 §:t)

Lupamääräys 34: Luvanhaltijan on huolehdittava kohtuullisista toimenpiteistä kiinteistöllä esiintyvän haitallisten vieraslajien, kuten lupiin, jättipalsamin ja jättiputken, hävittämiseksi tai leviämisen estämiseksi. Lisäksi kiviaineksen osalta luvanhaltijan on huolehdittava, ettei tuotteen mukana voi levitä haitallisia vieraslajeja alueen ulkopuolelle. Lupa- ja valvontavirasto valvoo vieraslajilain noudattamista. (Vieraslajilaki 1709/2015, 3–5 ja 11 §:t)

Lupamääräykset 35–38: Maisemointi- ja jälkihoitotöistä on määrätty hakemuksen mukaisesti. Luvanhaltijan on oltava selvillä vastaanotettavan materiaalin laadusta. Alueelle vastaanotettavat materiaalit eivät saa aiheuttaa pilaantumisriskiä alueen maaperälle tai pinta- tai pohjavedelle eikä levitä vieraslajeja. Jätehuollosta ja ylimääräisen materiaalin poistotoimittamisesta tulee huolehtia. Ottamisalue tulee maisemoida ympäristöön sopivaksi sekä turvallisesti alueeksi. Maisemointiin voidaan käyttää meluvalliin sijoitettua maita sekä alueella olleita pintamaita ja vastaanotettuja pilaantumattomia maa-aineksia. (MAL 11 §, Vieraslajilaki 3, 4 ja 11 §:t, YSL 6, 16 ja 17 §:t, JL 12 §)

Lupamääräykset 39–41: Luvanhaltijan on oltava selvillä toimintansa vaikutuksista ympäristöön. Kirjanpitoa edellytetään pidettäväksi, jotta valvontaviranomainen voi tarvittaessa saada ajantasaista tietoa toiminnan ja sen ympäristönsuojelutoimien jatkuvasta tasosta ja mahdollisista poikkeustilanteista. Määräykset kirjanpidosta ja raportoinnista ovat tarpeen lainsäädännön ja lupamääräysten noudattamisen varmistamiseksi, toiminnan valvomiseksi ja toiminnan ympäristövaikutusten selvittämiseksi. (MAL 11 § ja MAA 6 §, YSL 6, 62, 66, 172 §:t, JäteL 118–122 §:t, JäteA 33 §)

Lupamääräykset 42–44: Luvanhaltijan on ilmoitettava kirjallisesti toiminnan merkittävistä muutoksista ja pitkäaikaisesta keskeyttämisestä viipymättä valvontaviranomaiselle valvonnallisista syistä. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava lopputarkastuksen pitämiseksi. Tieto luvanhaltijan vaihtumisesta on tarpeen valvonnan kannalta. Maa-ainesten otto-oikeuden siirron yhteydessä on välttämätöntä varmistaa lupapalveloitteiden noudattaminen ja riittävän vakuuden voimassaolo. (MAL 6, 7, 11, 12 ja 13 a §:t, YSL 170 §)

Lupamääräys 45: Luvanhaltijalta edellytetään vakuutta luvassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi. Vakuuden määrän arvioinnissa otetaan huomioon ottamisalueen pinta-ala (5,5 hehtaaria) ja maisemoinnin vaatimustaso (10 500 euroa hehtaarilta). Vakuutta voidaan tarvittaessa muuttaa luvan voimassaolon aikana. Vakuussumman alentamiseksi luvanhaltijan on hyväksyttävä suoritettut jälkihoitotyöt lupaviranomaisella ja haettava vakuussumman muutosta. (MAL 12 § ja MAA 8 §)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 23.1.2046 asti.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän päätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä päätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava. (YSL 70.2 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päättymisen jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta valittamalla. Toiminta saadaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä, mikäli luvanhaltija asettaa vaaditun vakuuden. Vaasan hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

KORVATTAVAT LUPAPÄÄTÖKSET

Tämä päätös korvaa lainvoimaiseksi tultuaan Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 12.8.2013 Morenia Oy:lle myöntämän ympäristöluvan, jota Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto on päätöksellään 5.9.2023 (§ 106) muuttanut, sekä Tampereen kaupungin ympäristö- ja rakennusjaoston 7.6.2016 (§ 86) Morenia Oy:lle myöntämän maa-ainesluvan, joka on 4.12.2020 tehdyllä päätöksellä siirretty Tampereen Autokuljetus Oy:lle.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET JA OHJEET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014): 5–8, 11, 14–17, 19, 20, 27, 42, 44, 47 a, 48, 49, 52, 53, 58, 62–66, 70, 83, 85, 87, 94, 114, 123, 133–135, 170, 172, 199 ja 209 §:t

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014): 2–4, 6 ja 11–15 §:t
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (VNA 800/2010, muutettu 314/2017) 3–13 §:t

Maa-aineslaki (MAL 555/1981): 1, 1 a, 3, 4, 4 a, 5, 5 a, 6, 7, 10–13, 20, 21, 23, 23 a ja 23 b §:t
 Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (MAA 926/2005) 1–4 ja 6–9 §:t
 Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15–17, 28, 29, 72, 94–96 ja 118–122 §:t
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (JäteA 978/2021) 7–9, 33 ja 40 §:t
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VNp nro 993/1992) 2 §
 Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
 Luonnonsuojelulaki (LSL 9/2023) 9 ja 35 §:t
 Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004) 20 a ja 20 b §:t
 Hallintolaki 434/2003 6, 22, 32–34 §:t
 Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (Vieraslajilaji 1709/2015) 3–5 ja 11 §:t
 Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017) 3 §
 Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto 26.3.2024 § 24
 Geologian tutkimuskeskuksen (GTK) Opas 59, 2014: Kiviainesten otto arseenialueilla – opas kiviainesten tuottajille, maarakentajille ja viranomaisille

KÄSITTELYMAKSU

Hakemuksen käsittelystä peritään maksu, joka on Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 26.3.2024 § 24 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen.

Taksan 5 §:n 9. momentin mukaan maa-aineslain 4 a §:n mukaisen maa-aineslupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupan maksu kokonaisuudessaan sekä 50 % taksan maksutaulukon mukaisesta ympäristölupamaksusta. Taksan maksutaulukon ”Maa-aineslain (MAL) mukaisten asioiden käsittely” -kohdan mukaan maa-aineslupahakemuksen käsittelyn ja ottamissuunnitelman tarkastamisen perusmaksu on 1300 euroa sekä lisäksi otettavaksi sallitun maa-aineksen kokonaismäärän mukaan 0,03 €/m³. Taksan 2 §:n 4. momentin mukaan otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää), josta 500 000 m³ ylittävältä osalta otetaan maksua määrättäessä huomioon 50 %. Taksan maksutaulukon ”Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto” -kohdan mukaan yhdistetyn kivenlouhimon ja murskaamon ympäristölupan taksa on 4820 euroa. Taksan 9 §:n 2. momentin mukaan maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain mukaisen 199 §:n mukaisen aloittamisoikeuden myöntämisestä osana lupapäätöstä peritään lisäksi 160 €.

Hakemuksen käsittelymaksu on siten 21 120 € (1300 € + 0,03 €/m³ x 500 000 m³ + 0,5 x 0,03 €/m³ x 150 000 m³ + 0,5 x 4820 € + 160 €).

Lisäksi peritään lehti-ilmoituskulut, jotka aiheutuivat hakemuksen vireilläolosta (388,90 €) ja päätöksestä ilmoittamisesta Aamulehti-lehdessä. Lopulliset lehti-ilmoituskulut ovat tiedossa laskutettaessa. Lasku lähetetään erikseen.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja käsittelymaksuun voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 2.3.2026 mennessä. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Tampereen Autokuljetus Oy (hakija)

Jäljennös päätöksestä

Lupa- ja valvontavirasto
Pirkanmaan pelastuslaitos
Tampereen kaupunki, yleiskaavoitus
Tampereen kaupunki, terveydensuojelu
Muistuttajat

Päätöksestä ilmoittaminen

Päätös julkaistaan Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto, sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa.

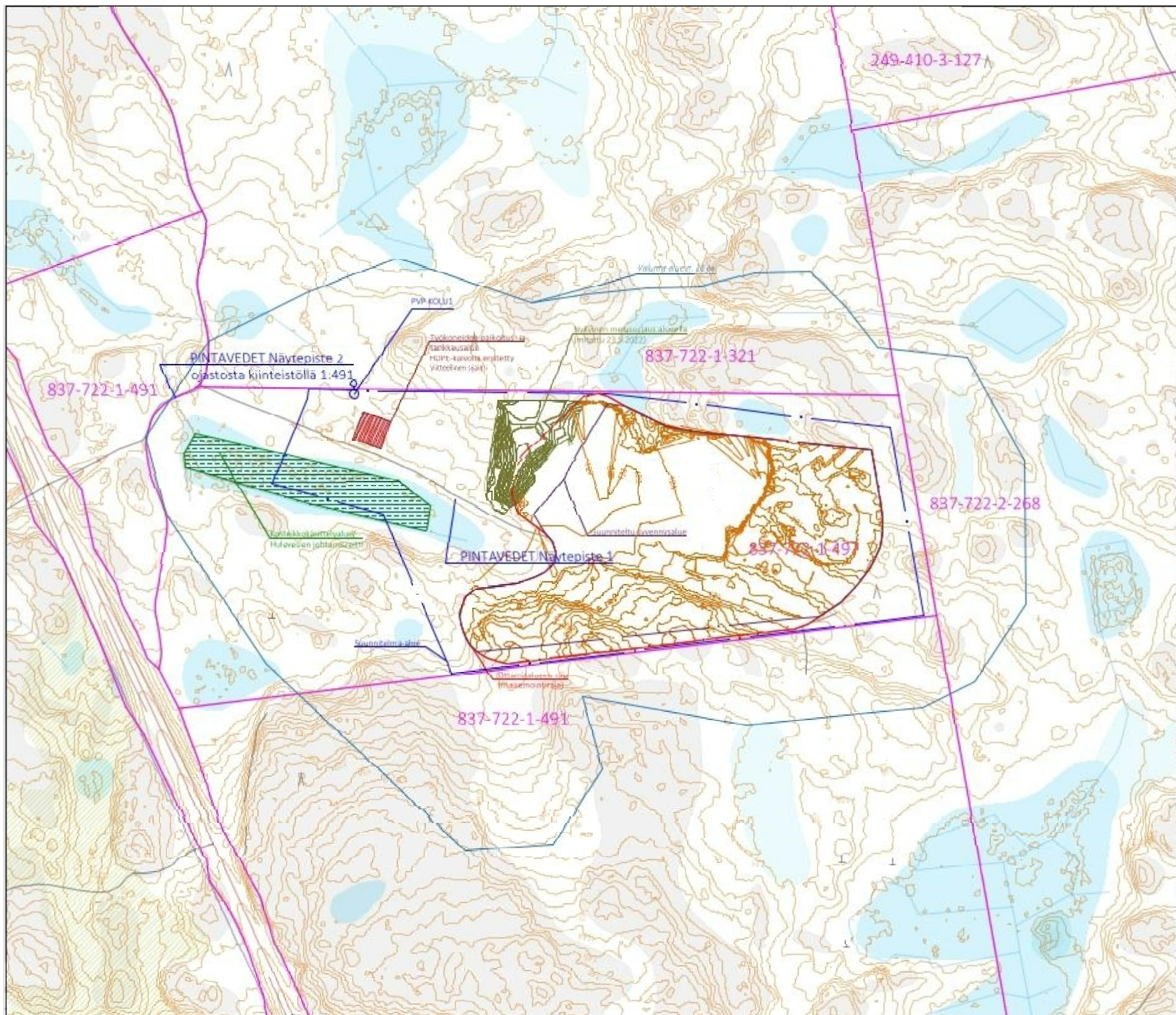
Lisätiedot päätöksestä

Lisätietoja päätöksestä antaa asian valmistelija ympäristötarkastaja Kristiina Hänninen, puh. 040 187 8690, etunimi.sukunimi@tampere.fi.

LIITTEET

Suunnitelmakartat:

Nykytilanne ja valuma-alue 28.4.2025
Lopputilanne ja maisemointi 27.8.2025
Ottotoiminta ja hulevesien ohjaus 27.8.2025
Leikkaukset A-B-C 13.5.2025



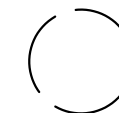
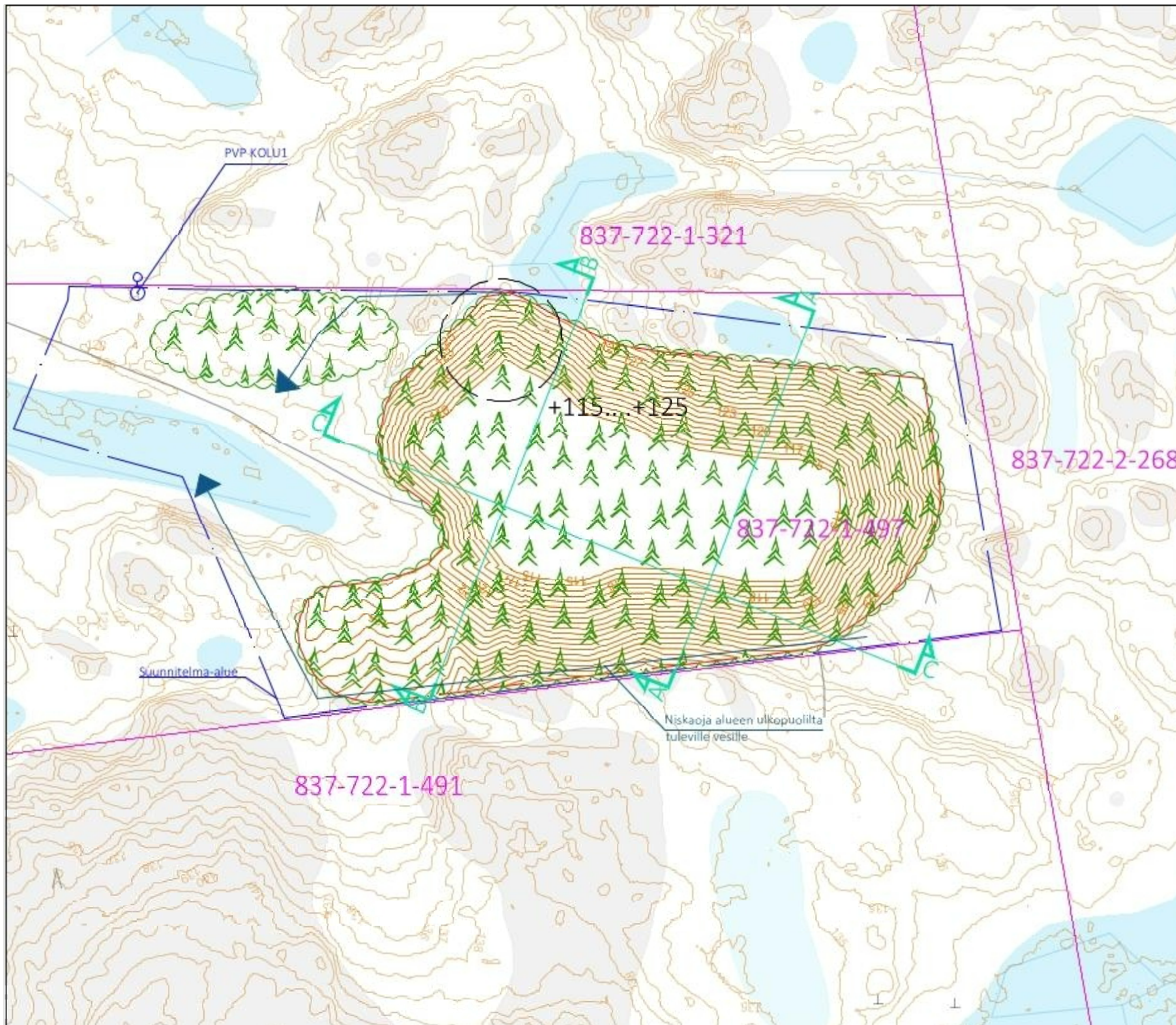
Taustakartta-aineistot:
 - MML 2m korkeusmalli, luettu 4.12.2020
 - MML maastotietokanta, luettu 4.12.2020
 - MML kiinteistörajat, luettu 28.4.2025
 - UAV-kuvaus 23.3.2025, Taratest Oy

16200-005
 Tampereen Autokuljetus Oy
 Kolunkylän ottoalue,
 Tampere

Nykytilanne ja valuma-alue

1:3000
 MAP
 28.4.2025

D:\Users\ari.penttila\OneDrive - Taratest Oy\KTK_logo-long



Maisemoitavalla alueen osalla huomioidaan alueen ulkopuolelta tulevien vesien ohjaustarve, luiskaus/ täyttö tehdään siten, etteivät pintavedet keräänty maisemoidulle ottopohjalle



Ojitusta täydennetään maisemoinnin yhteydessä, jotta pintavedet eivät keräänty maisemoidulle ottopohjalle



Maisemoitava alue esitetty viitteellisesti, varastokentän alue maisemoidaan soveltuvin osin



Maisemoitava ja metsitettävä alue; toimenpiteet esitetty ottamissuunnitelmatekstissä

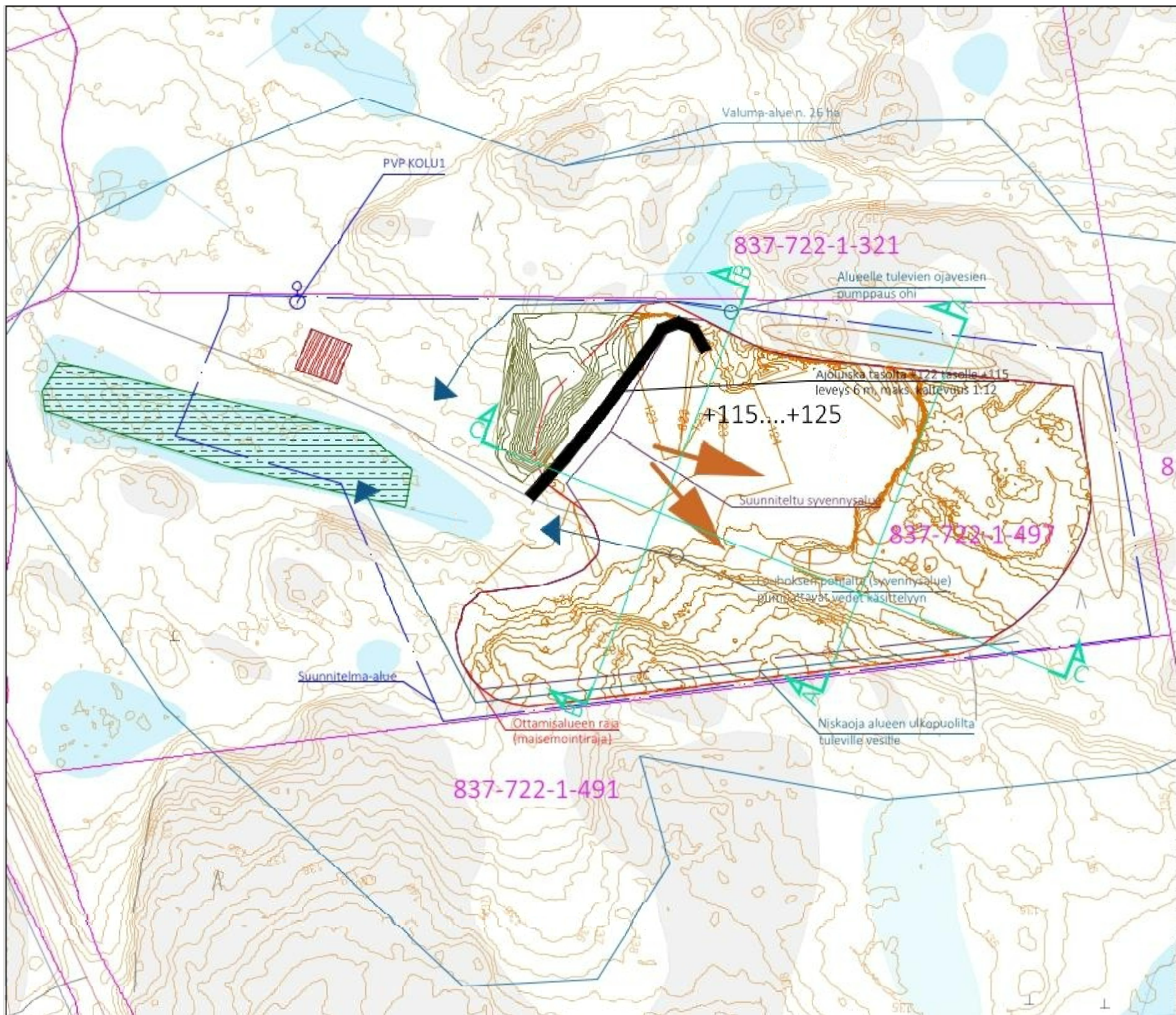
Taustakartta-aineistot:
- MML 2m korkeusmalli, luettu 4.12.2020
- MML maastotietokanta, luettu 4.12.2020
- MML kiinteistörajat, luettu 28.4.2025
- UAV-kuvaus 23.3.2025, Taratest Oy

16200-005
Tampereen Autokuljetus Oy
Kolunkylän ottoalue, Tampere

Lopputilanne ja maisemointi

1:2000
MAP
27.8.2025





Pintamaiden sijainti alueella nykyisellään, viitteelliset sijainnit

Taustakartta-aineistot:
 - MML 2m korkeusmalli, luettu 4.12.2020
 - MML maastotietokanta, luettu 4.12.2020
 - MML kiinteistörajat, luettu 28.4.2025
 - UAV-kuvaus 23.3.2025, Taratest Oy

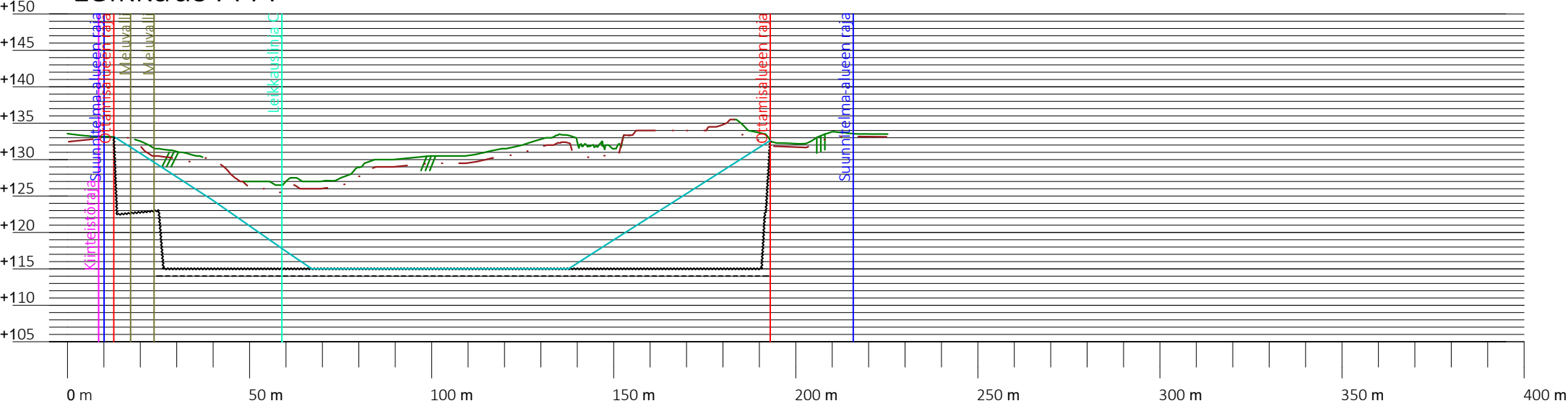
16200-006
 Tampereen Autokuljetus Oy
 Kolunkylän ottoalue
 Tampere

Ottotoiminta ja hulevesien ohjaus

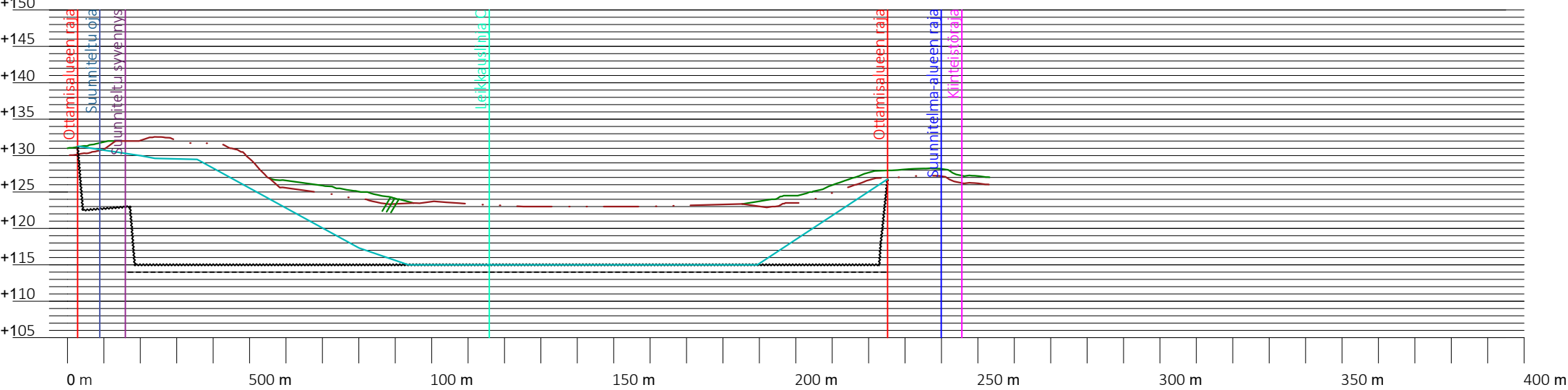
1:2000
 MAP
 27.8.2025



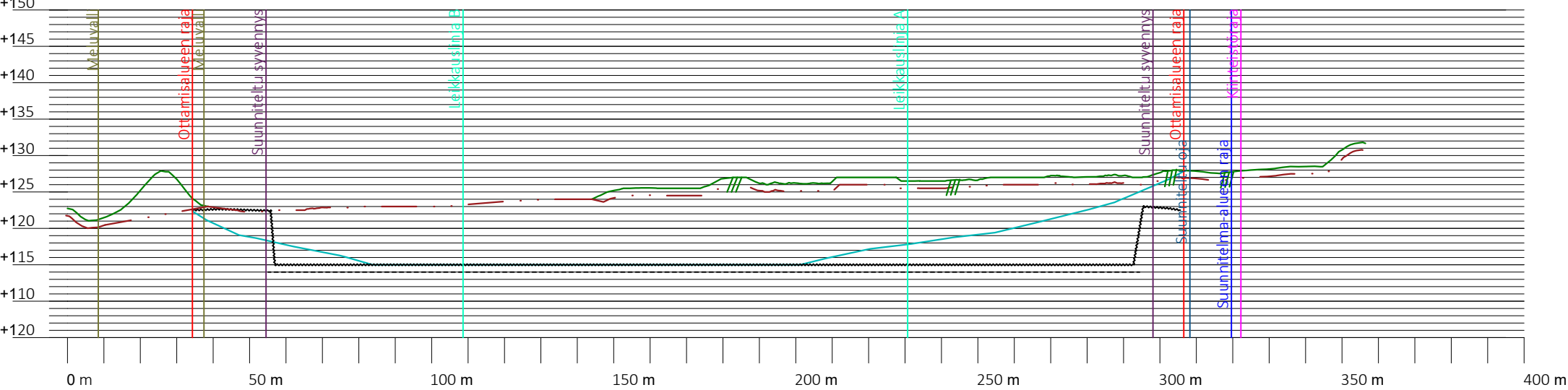
Leikkaus A-A



Leikkaus B-B



Leikkaus C-C



16200-201
Kolunkylä, Tampere
Kallionotto - leikkaukset A-B-C
1:750/1:1500
MAP 13.5.2025

Suunnitelmien koordinaatisto ja korkeusjärjestelmä: ETRS-GK25, N2000

Taustakartta-aineistot:
- MML 2m korkeusmalli, luettu 4.12.2020
- MML maastotietokanta, luettu 4.12.2020
- MML kiinteistörajat, luettu 28.4.2025
- UAV-kuvaus 23.3.2025, Taratest Oy

- maanpinta nykytilassa
- arvioitu kallionpinta (suuntaa antava)
- tunnettu kallionpinta
- maisemoitu lopputilanteen pinta
- louheen kaivutaso / työskentelykentän murskeella kiilattu pintataso (=pohjataso)
- suuntaa antava poraustaso (irtilouhinta / ohiporaus)